



[2749]

I documenti per detrarre l'affitto di studenti fuori sede

Oltre alla copia del contratto di locazione per studenti universitari regolarmente registrato, le ricevute mensili dei bonifici pagati online per i relativi canoni possono essere sufficienti per le detrazioni in dichiarazione dei redditi? Nella ricevuta è specificato il mese cui si riferisce il pagamento e l'appartamento indicato nel contratto. Non c'è altra quietanza oltre alla ricevuta del bonifico.

F.N. - TARANTO

La documentazione che il contribuente deve necessariamente controllare e conservare per poter fruire dell'agevolazione prevista dall'articolo 15, comma 1, lettera i-sexies e lettera i-sexies.01 del Tuir (Dpr 917/1986) è la seguente (circolare 7/E/2018): copia del contratto di locazione registrato, stipulato in base alla legge 431/1998 o contratto di ospitalità o assegnazione in godimento; quietanze di pagamento; autocertificazione con la quale si attesta di essere studente universitario e di rispettare i requisiti previsti dalla legge. Per quanto sopra esposto, le ricevute mensili dei bonifici online effettuati per i canoni di locazione sono da ritenere sufficienti.