

ARCHITETTO (sezione A)

Prova pratica e prima prova scritta (busta 1)

TRACCIA 1

PROVA PRATICA (sei ore)

L'area occupata da un vecchio campo di calcio in disuso, di forma rettangolare e di andamento pianeggiante, delle dimensioni di ml. 150x80, è interessata da un programma di intervento urbanistico che prevede il 40% della superficie destinata a parco pubblico e il restante 60% disponibile per un insediamento residenziale di qualità.

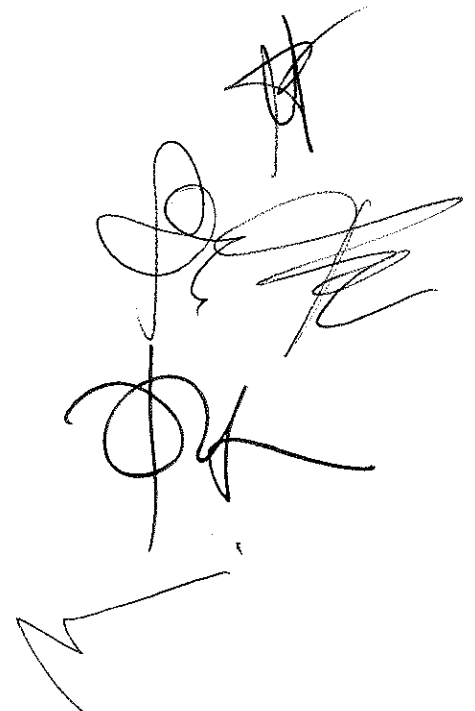
Il candidato elabori una proposta progettuale utilizzando esclusivamente la tipologia della palazzina plurifamiliare isolata su lotto di pertinenza, considerando che l'indice di utilizzazione territoriale dell'intero comparto è pari a 0,4 mq/mq e che l'intera potenzialità edificatoria deve essere concentrata nella parte non destinata a parco, prevedendo in essa solo la dotazione di legge per parcheggi pubblici (2,5 metri quadri ad abitante, ai sensi del DM 1444/1968) e parcheggi privati (1,0 metro quadro per ogni 10 metri cubi di costruzione, ai sensi della Legge 122/1989), tutti da realizzare fuori terra.

Sono richiesti i seguenti elaborati:

- *concept* di progetto in scala libera o anche fuori scala;
- zonizzazione urbanistica in scala 1:1.000 con l'indicazione dell'area di pertinenza dei singoli edifici;
- progetto planivolumetrico in scala 1:1.000;
- schema distributivo e sezione schematica della tipologia edilizia utilizzata.

PRIMA PROVA SCRITTA (due ore)

Il candidato esponga le ragioni fondamentali delle scelte effettuate nel progetto di cui alla prova pratica e relazioni sul dimensionamento dello stesso.



ARCHITETTO (sezione A)

Prova pratica e prima prova scritta (busta 1)

TRACCIA 2

PROVA PRATICA (sei ore)

Si consideri un lotto rettangolare pianeggiante di ml. 30x40 adiacente ad un piccolo centro abitato dell'entroterra abruzzese. Su tale lotto si deve costruire un piccolo ufficio postale, monopiano, in muratura portante.

L'edificio dovrà comprendere una bussola d'ingresso che immette in un salone d'attesa per il pubblico (di mq. 35 circa); tale salone deve presentare un fronte vetrato con quattro sportelli per il pubblico; il retro di tale fronte sarà composto da un bancone lungo ml. 6 (della profondità di cm. 45), uno spazio retrobancone libero (dello spessore di cm. 120) e un'armadiatura di servizio (della profondità di cm. 60).

L'edificio dovrà comprendere inoltre:

- un ufficio per i rapporti riservati con il pubblico, di mq. 9;
- un ufficio di direzione, di mq. 12;
- un salone di smistamento della posta, di mq. 30;
- un deposito per la posta in arrivo, di mq. 9;
- un deposito per la posta in partenza, di mq. 9;
- un nucleo servizi igienici per gli addetti;
- un piccolo sgabuzzino.

Il progetto degli spazi esterni dovrà prevedere:

- un nucleo di parcheggi per n. 6 auto, per il pubblico;
- un nucleo di parcheggi per n. 6 auto, per gli addetti;
- un accesso veicolare doppio, per i furgoncini della posta, diretto ai depositi, con spazio di manovra.

Infine, sarà necessario un accesso per il pubblico protetto da idonea pensilina.

Nella progettazione si devono considerare i seguenti indici:

- altezza massima ml. 4,50;
- distacco dai confini ml. 5,00.

Sono richiesti i seguenti elaborati:

- planimetria comprendente l'intero lotto in scala 1:200;
- pianta in scala 1:50;
- sezione in scala 1:50;
- prospetto d'accesso più un altro prospetto in scala 1:50;
- particolare costruttivo in scala 1:20
- eventuali schizzi.

PRIMA PROVA SCRITTA (due ore)

Il candidato esponga le ragioni fondamentali delle scelte effettuate nel progetto di cui alla prova pratica e relazioni sui suoi aspetti tecnici.

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the right side, there is a large, stylized signature. Below it, there are three smaller, more fluid signatures. On the left side, there is a large, simple mark resembling a stylized 'A' or a similar symbol.

ARCHITETTO (sezione A)

Prova pratica e prima prova scritta (busta 1)

TRACCIA 3

PROVA PRATICA (sei ore)

In una zona di città già definita vi è un lotto edificabile libero dove si intende realizzare un edificio ad uso residenziale con 3 alloggi di circa 100 metri quadri l'uno e almeno 3 garage per auto a piano terra, avente copertura con tetto a falde inclinate in legno.

Il lotto presenta le seguenti caratteristiche:

- andamento pianeggiante;
- dimensioni ml. 25x16;
- un lato corto confina con la strada carrabile comunale;
- tre lati confinano con altri lotti già edificati.

Nella progettazione di devono considerare i seguenti parametri e indici:

- data la situazione pregressa, su un lato lungo si può costruire in aderenza;
- per garantire l'allineamento con la disposizione degli edifici esistenti, si può derogare sulla distanza dalla strada garantendo tuttavia lo spazio per i pedoni;
- l'altezza massima edificabile è pari a ml. 12,50 misurata alla gronda;
- per l'altro lato corto la distanza dal confine dovrà essere almeno di ml. 10,00;
- per l'altro lato lungo la distanza dal confine dovrà essere almeno di ml. 5,00;
- il volume massimo edificabile è pari a mc. 1.700.

Sono richiesti i seguenti elaborati:

- planimetria generale in scala 1:200 con l'organizzazione del piano terra;
- pianta tipologica con schema strutturale in scala 1:200;
- trancia di prospetto-sezione in scala 1:10;
- soluzione costruttiva della copertura in scala 1:5.

PRIMA PROVA SCRITTA (due ore)

Il candidato esponga le ragioni fondamentali delle scelte effettuate nel progetto di cui alla prova pratica e relazioni sui suoi aspetti tecnologici.

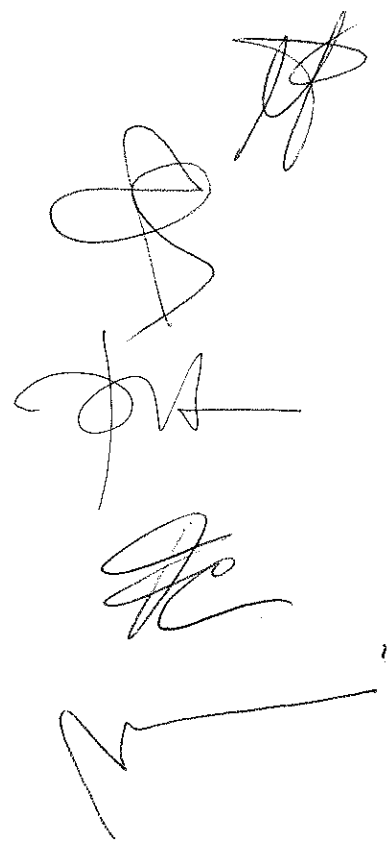
ESTRATTO

ARCHITETTO (sezione A)

Seconda prova scritta (busta 2)

SECONDA PROVA SCRITTA (quattro ore)

1. Ogni edificio organizza spazi, al suo interno e all'esterno, nei quali si svolge la vita delle persone. Attraverso il riferimento a opere, autori e ricerche, il candidato illustri il concetto di spazio architettonico.
2. Rigenerazione urbana e consumo di suolo: nuovi paradigmi della pianificazione urbanistica non focalizzati sulla crescita.
3. In un quartiere urbano, due strade comunali, che si intersecano perpendicolarmente tra loro, necessitano di lavori di manutenzione: il candidato individui almeno cinque criticità da affrontare, elabori le voci di computo delle lavorazioni necessarie al ripristino e indichi quali aspetti inerenti la sicurezza comportano le principali lavorazioni.

A collection of handwritten signatures and initials in black ink, arranged vertically on the right side of the page. The signatures are stylized and vary in complexity, including some that appear to be initials or short names.