

BUSTA "A"

PIANIFICATORE TERRITORIALE JUNIOR (Tema 1)

Prova pratica (6 ore)

Il candidato analizzi la planimetria allegata in scala 1:2.000 e calcoli (con l'approssimazione del caso) il rapporto di copertura e l'indice di densità edilizia territoriale del comparto urbano perimetrato nell'ipotesi che tutti i fabbricati siano alti 7,50 metri lineari alla gronda. Verifichi inoltre il fabbisogno pregresso di *standard* urbanistici che dovrebbe essere garantito per rendere autosufficiente il comparto in termini di servizi.

Prova scritta (2 ore)

Con riferimento al comparto urbano di cui alla prova pratica, il candidato descriva sinteticamente le politiche che possono essere poste in atto per diminuire l'impermeabilizzazione del suolo.

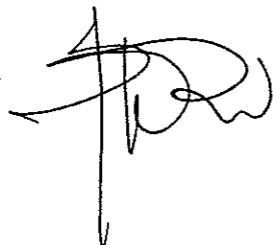
PIANIFICATORE TERRITORIALE JUNIOR (Tema 2)

Prova pratica (6 ore)

Il candidato ipotizzi lo schema di assetto urbanistico per l'insediamento di tre edifici a schiera, a destinazione residenziale, ciascuno composto da quattro alloggi di superficie coperta pari a 60 metri quadri l'uno, da collocare in un lotto rettangolare e pianeggiante, delle dimensioni di 52 x 120 metri lineari, posto al di fuori del centro urbano e confinante sul lato lungo con una strada extraurbana secondaria, nell'ipotesi che vada garantito all'interno del lotto solo lo *standard* urbanistico relativo ai parcheggi.

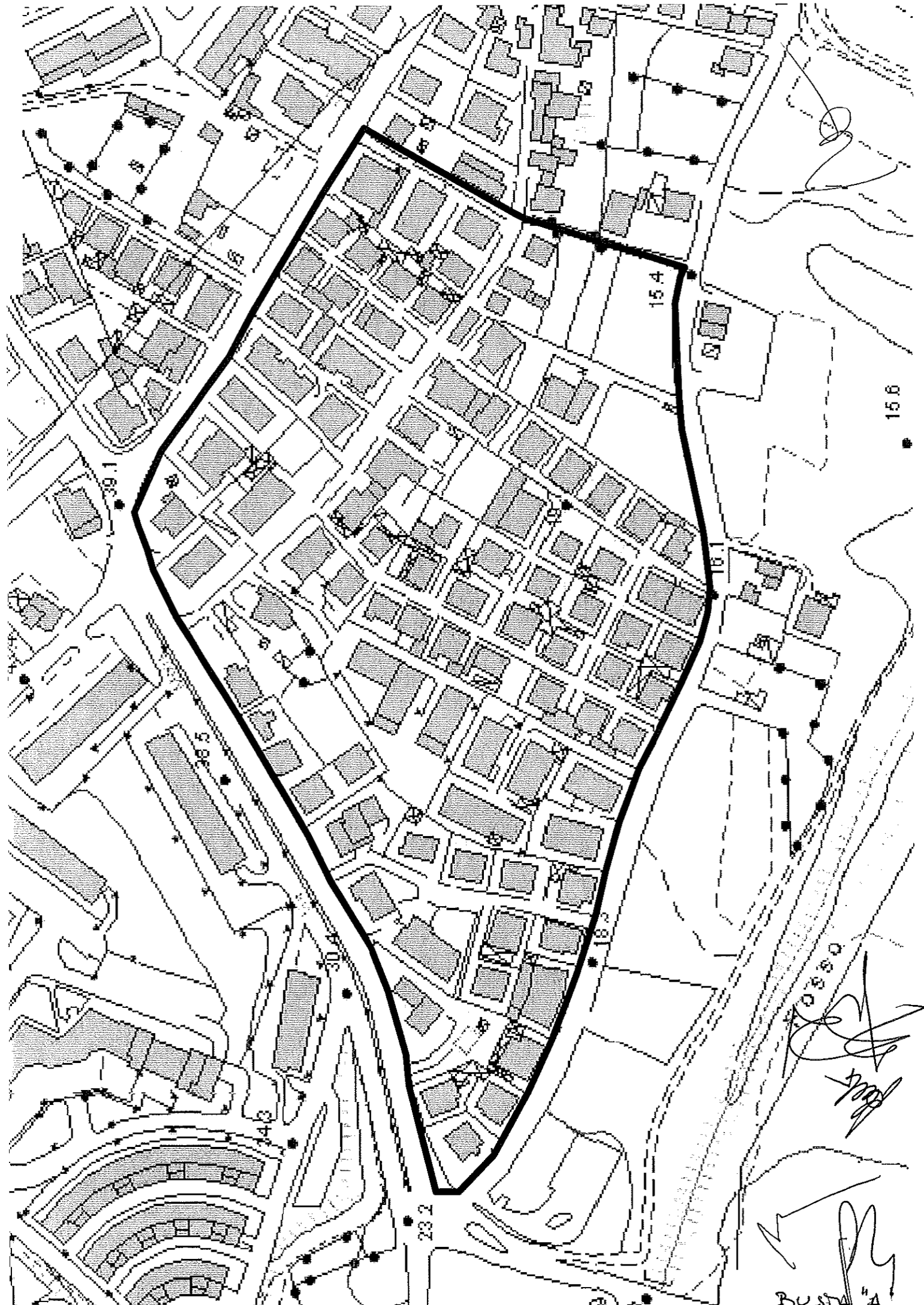
Prova scritta (2 ore)

Il candidato illustri sinteticamente la dotazione complessiva di parcheggi pubblici e privati da prevedere nell'area di cui sopra al fine di garantire la compatibilità urbanistica dell'intervento.



ne tracci a memoria uno
schema delle principali

rtato la città italiana a
il contesto territoriale dal



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
BUSTA "A"