C1

Esame di Stato per l'ammissione alla professione di Architetto
1^ sessione 2010 – Sez. A

prova pratica (6 ore) 15 giugno 2010
prova scritta (2 ore) 15 giugno 2010

BUSTA 2

Tema 1

Il candidato progetti un urban center (di mq 200 - 300) da inserire in uno spazio pubblico urbano caratterizzato da una superficie lastricata (da adibire a piazza) e da un'area destinata a verde pubblico.
La dimensione complessiva dell'area è di circa mq 10000.
Predisporre i seguenti elaborati:
inquadramento generale scala 1:500
pianta edificio scala 1:100
prospetti e sezioni scala 1:100
sistemazioni esterne scala 1:500
particolari costruttivi in scala adeguata.

Sono richiesti i seguenti elaborati:
- schizzi preliminari idonei alla definizione progettuale
- pianta dell'edificio in scala 1:100
- prospetti e sezioni in scala 1:100
- sistemazioni esterne in scala 1:500
- particolari costruttivi in scala adeguata

Prova scritta 1 (2 ore)
Il candidato illustri i caratteri morfologici, funzionali e strutturali dell'edifico progettato, non trascurando gli aspetti legati alla sostenibilità.

c1

Esame di Stato per l'ammissione alla professione di Architetto
1^ sessione 2010 – Sez. A

prova pratica (6 ore) 15 giugno 2010
prova scritta (2 ore) 15 giugno 2010

BUSTA 2

Tema 2

In un'area pianeggiante di circa 30.000 mq. corrispondente ad una zona di espansione residenziale di una città medio piccola, con indice di fabbricabilità pari a 1,00 mc/mq., altezza massima consentita mt. 15.50, è previsto un insediamento con l'obbligo di prevedere una quota non inferiore al 30% della volumetria ammessa, con tipologia edilizia uni/bifamiliare.

Si richiede:
La redazione di un progetto urbanistico esecutivo che comprenda:

1. una planimetria in scala 1:2000 con la destinazione delle aree;
2. un plani-volumetrico in scala 1:1000 con la posizione dei fabbricati;
3. distribuzione delle aree a servizi con l'indicazione parametrica delle varie destinazioni;
4. profili e sezioni territoriali in scala 1:500;
5. schemi di approfondimento delle tipologia insediative in scala 1:100/1:50;
6. abaco di dimensionamento dell'insediamento residenziale (indici e cubatura prevista, numero di abitanti insediati, numero alloggi, taglio alloggi, superfici a verde, superfici strade e parcheggi, eventuali servizi e attrezzature comuni);
7. schema degli impianti di illuminazione e fognante;
8. tipologia con sezione trasversale della sede stradale utilizzata;

Prova scritta 2 (2 ore)
Il candidato predisponga la relazione tecnico-descrittiva del progetto urbano elaborato.

C 2 I 2010

Tema A1 NO

Prova pratica (6 ore)

In un centro urbano, progettare all'interno di un isolato delle dimensioni di mt. 72,00 x mt. 48,00 un intervento edilizio che dovrà prevedere le seguenti destinazioni d'uso:

- Piano terra – Negozi
- Piano primo e secondo – ad uso abitativo residenziale

I negozi potranno avere superfici a scelta del candidato.
Gli alloggi invece, dovranno avere superfici utili (al netto di murature e tramezzi), da un min. 45 mq. ad un max di 110 mq..
La tipologia edilizia è a scelta del candidato.

Dati di dimensionamento:

- Altezza locali commerciali mt. 3,50
- Altezza utile residenze mt. 2,70
- Altezza fabbricato mt. 11,00

Elaborati richiesti:

- Studi, schizzi preliminari e descrizioni significative ai fini della comprensione delle scelte progettuali adottate;
- Piante dei vari livelli con schema della strutture, almeno un prospetto e una sezione significativa, nella scala ritenuta opportuna dal candidato (1:200/1:100)

Al fine di realizzare il progetto in scala adeguata, il candidato potrà estrapolare dallo stralcio del centro urbano esclusivamente l'isolato e le parti circostanti ritenute importanti per la contestualizzazione del progetto.

Prova scritta (2 ore)

Il candidato illustri le motivazioni della scelta progettuale effettuata, le caratteristiche tipologiche, dimensionali e strutturali dell'intervento realizzato.

Pareti A e B senza finestrature

Stralcio centro urbano scala 1:1000

TEMA A1 NO

C2 I 2010

TEMA B1 NO

PROVA PRATICA (sei ore)

Si richiede di progettare la trasformazione di un edificio artigianale di complessivi mq 600 netti, incluso in un tessuto urbano, in uffici e studi di dimensioni variabili tra 60 e 150 mq netti.

Il capannone ha struttura portante in muratura di mattoni pieni dello spessore di cm 40, con cordonatura perimetrale in cls armato sia alla sommità delle murature che ad un'altezza di m 3,00.

La copertura è costituita da una volta sottile in calcestruzzo armato impostata sul suddetto cordolo di coronamento e dotata di catene metalliche poste ad interassi di m 2,50.

L'edificio è dotato di piazzale esterno.

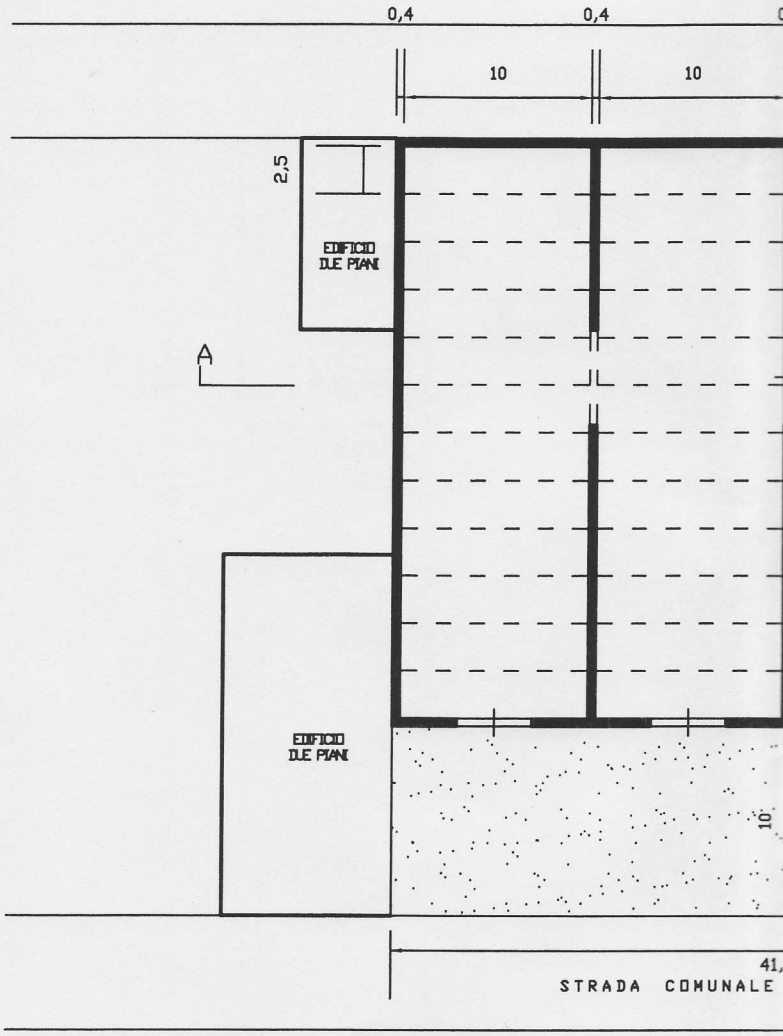
Il progetto prevede la realizzazione di nuovi solai interni per un massimo di mq 200 e la possibilità di abbassare il piano di calpestio del piano terra fino ad una profondità massima di m 1,00. La copertura e le strutture perimetrali devono essere conservate. E' possibile realizzare ulteriori strutture interne e nuove bucature di prospetto.

Il candidato dovrà predisporre un elaborato corrispondente alla definizione minima prevista da un progetto preliminare con i seguenti elaborati orientativi:

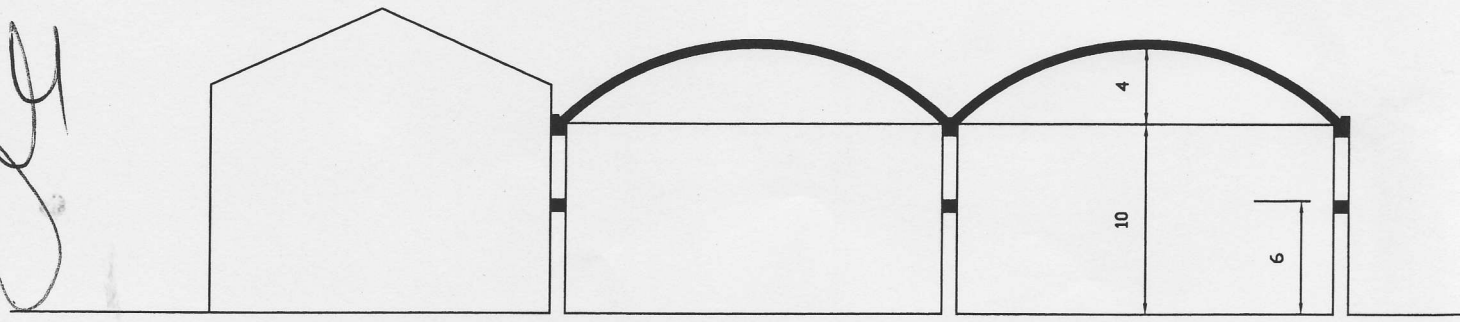
- testo, didascalie, annotazioni, schizzi e viste che illustrino sinteticamente le scelte progettuali e tecniche del progetto;
- pianta di progetto dei piani in scala 1:100;
- sezioni e prospetti significativi in scala 1:100;
- particolari costruttivi e tecnologici in scala adeguata.

PROVA SCRITTA (due ore)

Il candidato proceda ad una descrizione delle scelte progettuali adottate per l'edificio oggetto della prova pratica. Elabori un computo metrico non estimativo relativo alle principali categorie di lavori.

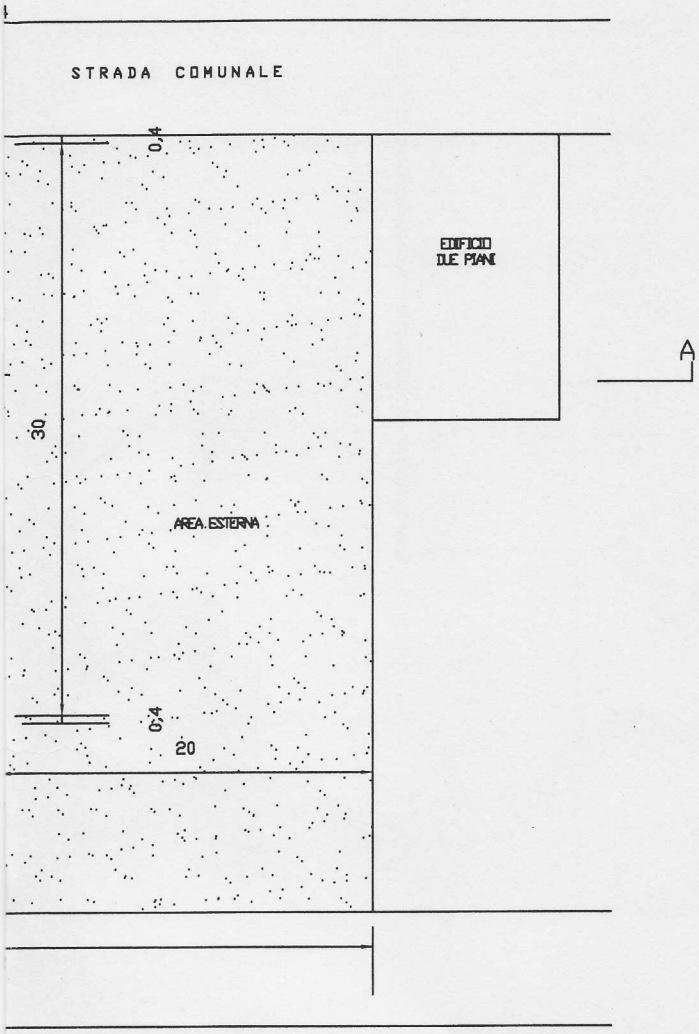


PIANTA scala 1:400



SEZIONE A-A scala 1:100

TEMA B1 N°0


STRADA COMUNALE
0,4
EDIFICIO
DUE PIANI
A
30
AREA ESTERNA
0,4
20