

PP = IS I 2009

## PIANIFICATORE JUNIOR (A)

### PROVA 1

Su di un lotto di mq. 20.000, con indice di utilizzazione fondiaria pari a 0,4 mq/mq, predisporre un Piano di Insegiamento Produttivo (PIP).

Standards urbanistici secondo normativa vigente;

H max 8,00 mt;

Elaborati richiesti:

- Planimetria generale scala 1:500;
- Schemi tipologici scala 1:200;
- Schema delle opere di urbanizzazione;
- Relazione illustrativa sintetica.

### Tema 1

Dello stesso piano progettato si chiede di produrre una valutazione tecnica ed economica delle opere di urbanizzazione primaria.

### PROVA 2

Su di un lotto di circa mq. 16.000 (vedi planimetria allegata) in zona omogenea C, progettare un Piano di Lottizzazione rispettando i seguenti indici e parametri:

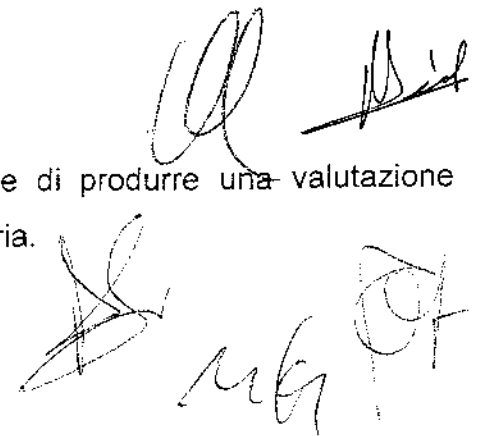
- Indice territoriale (It) 1,00mc/mq;
- H max 9,50 mt;
- Distanza tra fabbricati ml 10,00;
- Standards 24mq/ab;
- Distacco dalle strade ml 5,00.

Elaborati richiesti:

- Planimetria scala 1:1000;
- Tipologie edilizie scala 1:200;
- Relazione illustrativa sintetica.

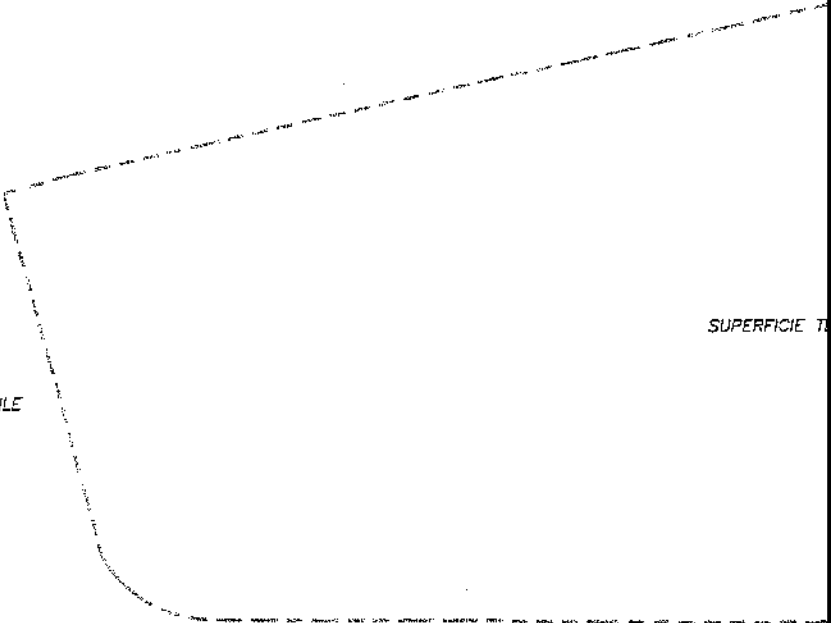
### Tema 2

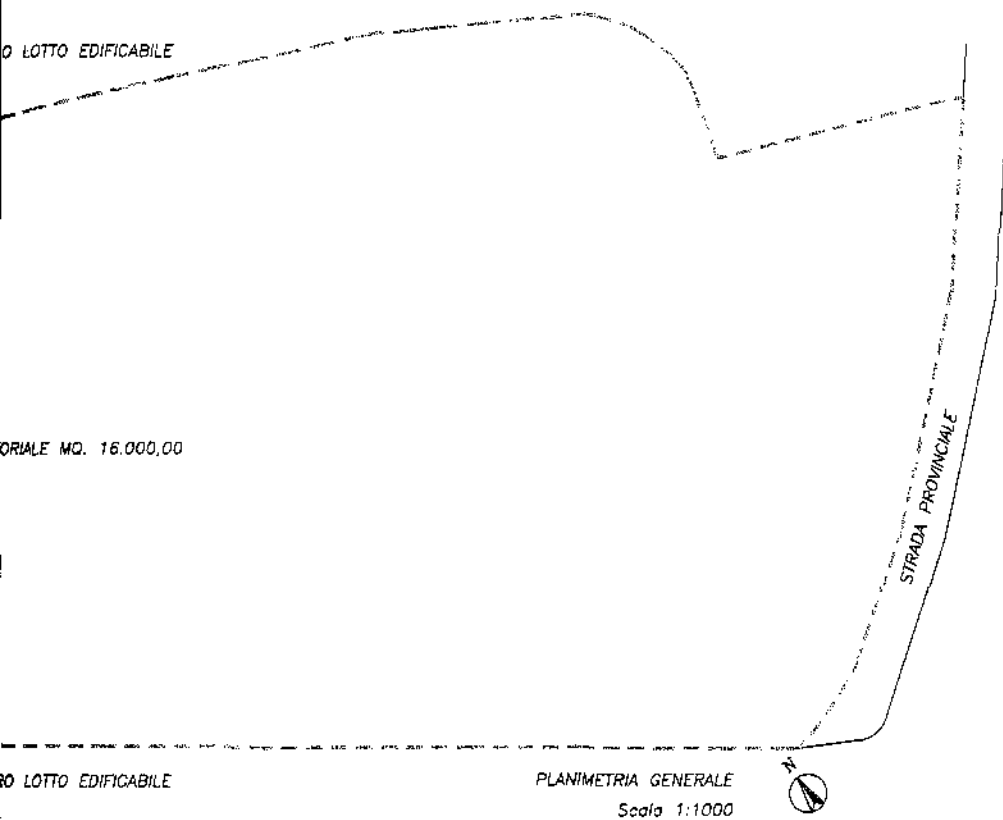
Dello stesso Piano di Lottizzazione progettato si chiede di produrre una valutazione tecnica ed economica delle opere di urbanizzazione primaria.



ALTRO LOTTO EDIFICABILE

SUPERFICIE T





*[Handwritten signature and scribbles]*

## (B) PIANIFICATORE JUNIOR

### PROVA 1

Il candidato descriva i contenuti e l'iter formativo ed autorizzativo di un Piano Regolatore Esecutivo (PRE), anche in riferimento alla legislazione urbanistica della Regione Abruzzo.

### PROVA 2

Il candidato espliciti il ruolo dei vincoli (archeologico, geologico, sismico ecc.) nella Pianificazione Territoriale.

In particolare analizzi due sistemi di vincoli indicando gli effetti e le relative procedure.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.