

Esami di stato per candidati Pianificatori **TERRITORIALI**

FOGLIO n. 2

Tema 1

All'interno di una città di medie dimensioni è presente un centro storico in condizione di grave degrado.

L'amministrazione comunale ha previsto nel PRG il recupero attraverso un Piano di Recupero.

Si chiede di relazionare sulla impostazione del Piano di Recupero con particolare attenzione alla stesura di una normativa che garantisca un attento inserimento di edifici contemporanei in lotti una volta occupati da edifici oggi distrutti.

Tema 2

Il piano regionale paesistico prevede che per un tratto di costa sia redatto un "Piano Spiaggia".

Il candidato indichi le analisi da compiere per la definizione del "Piano Spiaggia" comprendente la normativa per il rilascio di concessioni per la costruzione di strutture temporanee per il turismo e la balneazione.