



Università degli Studi "G. d'Annunzio"

Chieti – Pescara

Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

Prot. n. 34433
Tit. IX/2

Chieti, 10.05.2021

AVVISO DI AVVIO INDAGINE DI MERCATO

approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 29 aprile 2021 con deliberazione Rep. 163/2021

**per l'acquisizione di manifestazione di interesse alla procedura negoziata
per l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento del Campus Universitario di Pescara:
Sistemazione Corridoio verde e nuove aree esterne"
(CUP D21E16000340001)**

L'Università degli studi "G. d'Annunzio" di Chieti-Pescara intende procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), Legge 120/2020 (*Decreto semplificazioni*), dei lavori di "Ampliamento del Campus Universitario di Pescara: Sistemazione Corridoio verde e nuove aree esterne", approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo con Deliberazione Rep. n. 349/2020 del 29 settembre 2020.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata. La manifestazione d'interesse è da intendersi come mero procedimento preselettivo al fine di favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati che per l'amministrazione procedente, la quale si riserva di non procedere all'espletamento della procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

Con il presente avviso di avvio dell'indagine di mercato si precisa che:

Stazione appaltante

Università degli studi "G. d'Annunzio" di Chieti-Pescara con sede in Chieti, via dei vestini 31, tel. +39.08713556301 - PEC: ateneo@pec.unich.it

Responsabile Unico del procedimento: Arch. Giancarlo Laorenza, Responsabile *Settore Progettazione e sviluppo edilizio* (contatti: tel 085 4537087, e-mail: progettazione@unich.it)

Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "Ampliamento del Campus Universitario di Pescara: Sistemazione Corridoio verde e nuove aree esterne".

Ammontare dell'appalto

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

| | | |
|---|--------------------------------------|----------------|
| 1 | Lavori A Corpo | € 1.049.443,25 |
| 2 | Oneri per la Sicurezza speciale (SS) | € 37.218,93 |
| | | |
| | IMPORTO TOTALE APPALTO (1+2) | € 1.086.662,18 |



Università degli Studi "G. d'Annunzio"

Chieti – Pescara

Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto sarà stipulato "A corpo" ai sensi dell'articolo 43, comma 6 del D.P.R. 207/2010.

Categorie dei lavori

I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente di opere "OG 3 – Opere stradali". Tale categoria costituisce indicazione per il rilascio del certificato di esecuzione lavori.

Le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, definite all'articolo 2 del D.M. 248/2016, riportate nella seguente tabella, possono essere eseguite dall'appaltatore solo se possiede i requisiti di specializzazione di cui all'articolo 3 del medesimo decreto.

| Categoria | Declaratoria | Importo € | % sul totale |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| OS 30 | Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | 42.254,34 | 3,888% |

Per tali opere, dovrà essere rilasciata la dichiarazione di conformità degli impianti elettrici ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37, da imprese abilitate di cui all'art. 3 e 4 del medesimo D.M. 37/2008.

Le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli articoli 43, commi 6, 8 e 9 del Regolamento generale, sono riportate nella seguente tabella:

| Categorie di lavorazioni omogenee | Importi in euro | | | Incidenza su Totale |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| | Lavori | Oneri Sicurezza | Totale | |
| | € | € | € | % |
| OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari | 937.008,45 | 33.231,29 | 970.239,74 | 89,286% |
| OG 6 Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione | 62.911,76 | 2.231,28 | 65.143,04 | 5,995% |
| OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione | 8.715,77 | 309,29 | 9.025,06 | 0,831% |
| OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi | 40.807,27 | 1.447,07 | 42.254,34 | 3,888% |
| Sommano a Corpo | 1.049.443,25 | 37.218,93 | 1.086.662,18 | 100,00% |
| Totale APPALTO | 1.049.443,25 | 37.218,93 | 1.086.662,18 | 100,00% |

Criterio di Aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, co. 3, lett. b) della L. 120/2020. Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse ed essere invitati alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, purché in possesso, al momento della pubblicazione del presente avviso, dei seguenti requisiti (dimostrabili mediante dichiarazione ai sensi del D.P.R.445/2000):



A) Requisiti di ordine generale

Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o di altri impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

B) Requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa

Possesso dell'attestazione SOA per la Categoria OG3 e Classifica III.

Tutti i requisiti dovranno essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse e dovranno essere mantenuti in occasione della procedura di gara.

Avvalimento

E' ammesso l'avvalimento nel rispetto e condizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse viene resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e dovrà pervenire esclusivamente tramite la **piattaforma telematica di Ateneo "Appalti & Contratti"**, disponibile all'indirizzo internet <https://unich.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> entro e non oltre il 25 MAGGIO 2021.

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara dovranno pertanto registrarsi sulla suddetta piattaforma. Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla Home Page "Appalti & Contratti", nella sezione "Istruzioni e Manuali". Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

Nel caso si riscontrassero problemi sulla piattaforma, sia in fase di iscrizione al portale sia in fase di caricamento dei documenti, è possibile contattare il servizio call-center operatori 0422-267755.

La manifestazione di interesse sarà redatta utilizzando esclusivamente il **modulo Allegato A** al presente Avviso, compilato in ogni sua parte, salvato in formato .pdf, **sottoscritto digitalmente** (D.Lgs. 82/2005) dal legale rappresentante dell'Operatore Economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore stesso) o dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese, società o consorzi raggruppati, e caricato nella piattaforma stessa.

Non sono ammesse modalità di firma diverse da quella digitale.

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- attestazione SOA in corso di validità;
- Iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena l'esclusione.

La presente procedura si svolge interamente con modalità telematica.

Fermo restando che le comunicazioni aventi valore legale avverranno tramite apposita area Comunicazioni nella piattaforma Appalti, le manifestanti di interesse devono indicare nell'allegato anche la PEC ove l'Amministrazione potrà inviare le comunicazioni ufficiali intercorrenti tra Stazione Appaltante e operatore economico.

In ogni caso non saranno ammesse manifestazioni di interesse incomplete o illeggibili.

La mancata presentazione dell'istanza nei modi, termini ed indicazioni impartite, comporterà l'esclusione del Concorrente dalla candidatura.

Valutazione e selezione delle istanze di candidatura

L'appalto sarà affidato a mezzo di espletamento di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) della L. 120/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2020 e ss.mm.ii..



Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

Tra gli Operatori che avranno risposto alla presente manifestazione di interesse, previa verifica della completezza e rispondenza a quanto richiesto dal presente avviso, si redigerà l'elenco degli Operatori economici ammessi alla successiva procedura di negoziazione.

Saranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero di Operatori economici pari a nr. 20 (venti) ove esistenti, che abbiano risposto al presente avviso dichiarando il possesso dei requisiti, presentando la domanda in conformità del modello allegato.

Nel caso di un numero superiore a 20 (venti) Operatori rispondenti al presente avviso, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza si procederà ad un sorteggio automatizzato, utilizzando il generatore di numeri casuali disponibile al sito internet della Regione Emilia-Romagna <https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>, per l'estrazione di nr. 20 Operatori economici ai quali inoltrare l'invito alla procedura negoziata descritta dal presente avviso.

In tale ipotesi, ove ne sia richiesto l'espletamento per il verificarsi delle condizioni esposte sopra, la stazione appaltante renderà tempestivamente noto, tramite apposita area Comunicazioni nella piattaforma Appalti, la data e il luogo di espletamento del sorteggio, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

Non sarà eseguita la fase del sorteggio ove i soggetti che manifestino il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura siano pari o inferiori a 20; in tal caso, tutti gli Operatori che chiedono di partecipare saranno invitati alla successiva procedura di negoziazione.

Nel caso di un numero inferiore a nr. 15 (quindici) Operatori rispondenti al presente avviso, la stazione appaltante si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei soggetti da invitare.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, revocare, modificare o annullare la procedura relativa al presente Avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Chiarimenti e Comunicazioni

Tutti i quesiti e le informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avvengono esclusivamente mediante la Piattaforma telematica "Appalti e Contratti".

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di effettuare le comunicazioni, senza utilizzo dell'Area "Comunicazioni" della piattaforma Appalti, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione alla piattaforma appalti.

In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

Per informazioni e chiarimenti in ordine al presente avviso è possibile contattare il Settore Progettazione e sviluppo edilizio al numero +39 0871 3556301.

Pubblicità

Il presente Avviso verrà pubblicato:

- nella sezione "Avvisi pubblici in corso" della piattaforma di Appalti e Contratti"
- sul sito istituzionale dell'Università degli Studi "G. d'Annunzio <http://www.unich.it/> nella sezione Avvisi
- sul Servizio Contratti Pubblici Stazione Appaltante del MIT.



Università degli Studi "G. d'Annunzio" Chieti – Pescara

Area Gestione del Patrimonio – Settore Progettazione e sviluppo edilizio

Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e del nuovo GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation), i dati raccolti saranno acquisiti dall'Amministrazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti per legge.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Università G. d'Annunzio, con sede in via Vestini 31, 66100 Chieti, legalmente rappresentata dal Magnifico Rettore, tel. 0871 - 3556010, e-mail rettore@unich.it; PEC: ateneo@pec.unich.it.



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Arch. Giovanni CUCULLO

ALLEGATI:

Allegato A: Istanza di manifestazione di interesse