



Università degli Studi
"G. d'Annunzio" Chieti-Pescara



titolo III classe 5

**BANDO DI AMMISSIONE AL MASTER UNIVERSITARIO ANNUALE DI II LIVELLO IN
"HEALTH DESIGN AND ESG IN REAL ESTATE" - A.A. 2025/2026**

SCADENZA: ORE 13:00 DEL 13 APRILE 2026

IL RETTORE

VISTI

- la legge n. 241 del 7.08.1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modificazioni ed integrazioni;
- Il Regolamento (UE) – GDPR - 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali ed alla libera circolazione di tali dati;
- le Linee Guida CODAU in materia di privacy e protezione dei dati personali in ambito universitario - versione 1.1 del novembre 2017 -, adottate e fatte proprie dall'Ateneo con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 119/2018 prot. n. 26014;
- il Decreto legislativo 10.08.2018 n.101 recante "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)";
- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 e ss.mm.ii, recante "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa";
- le vigenti disposizioni ministeriali in materia di norme per l'accesso degli studenti internazionali ai corsi universitari;

RICHIAMATI

- lo Statuto dell'Università degli Studi "G. d'Annunzio" Chieti-Pescara emanato con D.R. n.425 del 14.03.2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. n. 158 del 4.03.2013;
- il Regolamento Didattico di Ateneo, emanato con D.R. n. 863 del 16.12.2013 come modificato con DD.RR. n. 722/2017 – prot. n. 8138 del 20.02.2017, n. 1780/2023 – prot.n.83191 del 21.11.2023 e n. 984/2025 – prot. n. 51504 del 08.07.2025, ed in particolare l'art. 16;

- il Regolamento di Ateneo sui Corsi dei Master Universitari, emanato con D.R. n. 417 del 24.03.2015, come modificato con DD.RR. n. 783/2018 – prot.n.18365 del 22.03.2018 e n.269/2024 – prot. n. 10615 del 9.2.2024;
- i vigenti “Manifesto degli Studi” e “Regolamento Tasse e Contributi” di Ateneo per l’A.A. 2025/2026;
- il decreto d’urgenza del Direttore del Dipartimento di Psicologia n.339/2025 – prot. n. 4324 del 10.12.2025 e la successiva trasmissione del piano finanziario inviato in pari data con prot. n. 4326 - acquisiti al Protocollo Generale di Ateneo entrambi in data 11.12.2025 con i nn. 100671 e 100687, con il quale è stata approvata la proposta di istituzione e prima attivazione, dall’A.A. 2025/2026, del **Master Universitario annuale di II livello in “Health Design and ESG in Real Estate” e il testo della Convenzione con la Società REGENESIS srl;**
- le deliberazioni con le quali il Senato Accademico ed il Consiglio di Amministrazione, nelle rispettive sedute del 19.12.2025, hanno approvato la proposta di istituzione e prima attivazione del Master in argomento dall’A.A. 2025/2026 e il testo della Convenzione con la Società REGENESIS srl con la relativa autorizzazione alla sottoscrizione della stessa subordinando il tutto all’acquisizione del parere del Nucleo di Valutazione;
- la nota prot. n. 2185 del 14.01.2026, relativa alla riunione del Nucleo di Valutazione del 12.01.2026, con la quale lo stesso esaminata la documentazione trasmessa ha comunicato che l’istituzione e prima attivazione del Master è in linea con la programmazione di Ateneo;
- la nota prot. n. 350 del 2.2.2026 – acquisita al Protocollo Generale di Ateneo in pari data con il n. 8122 – a firma del Coordinatore con la quale sono state comunicate alcune precisazioni/integrazioni al testo della proposta del Master in argomento, consistenti:
 - nell’indicazione della denominazione del Master solo in inglese;
 - nell’inserimento per l’utenza esterna dei recapiti della Segreteria Organizzativa del Corso;
 - nella precisazione dell’Ente Convenzionato;
 - nell’inserimento anche dei vecchi Settori Scientifici Disciplinari sia per il Consiglio di Corso che per il piano di studi;
 - nella richiesta di eliminare quanto riportato tra parentesi a fianco di ciascuna Laurea;
 - nell’eliminazione del secondo capoverso riportato all’art. 6;
 - nella cancellazione del quinto capoverso riportato all’art. 11 con l’inserimento della seguente frase:
*“La frequenza da parte degli iscritti alle varie attività formative è obbligatoria. Sono consentite assenze giustificate per il 20% del monte ore complessivamente previsto.
 Il periodo di formazione non può essere sospeso.
 Non sono ammessi trasferimenti in Master analoghi presso altre sedi universitarie.”*
 - nell’inserimento del link del Dipartimento di afferenza del Master all’art. 15;
- il D.R. n. 104/2026 – prot. n. 9380 del 05.02.2026 di istituzione e prima attivazione del Master in argomento e di emanazione del Regolamento Didattico;
- la e-mail del 10.2.2026, acquisita agli atti del Protocollo Generale di Ateneo in data 11.02.2026 con il n. 10878, trasmessa dal Rappresentante legale della Società REGENESIS srl – Dott. Daniele Guglielmino – con la quale si autorizza l’Ateneo all’uso del Logo della Società stessa limitatamente ai fini della realizzazione del Master in argomento;
- la nota del 13.02.2026 a firma del Coordinatore del Master – Prof. Nicola Mammarella – acquisita al Protocollo Generale di Ateneo in pari data con il n.12061, con la quale lo stesso ha comunicato che si è resa necessaria la rettifica dell’art.5 - “Requisiti di ammissione” - della

proposta di istituzione e prima attivazione, già approvata con provvedimento d'urgenza del Direttore del Dipartimento di Psicologia rep.n.339/2025 – prot. n. 4324 del 10.12.2025;

- il D.R. n. 155/2026 – prot.n. 13420 del 18.02.2026 relativo alla rettifica dell'art. 6 del D.R. n.104/2026 – prot. n. 9380 del 05.02.2026 di istituzione e prima attivazione del Master in argomento e di emanazione del Regolamento Didattico;

DECRETA

Art. 1 – ATTIVAZIONE

1. È attivato, per l'A.A. 2025/2026, presso il Dipartimento di Psicologia dell'Università degli Studi "G. d'Annunzio" di Chieti-Pescara, il **Master Universitario di durata annuale di II livello in "Health Design and ESG in Real Estate" in Convenzione con la Società REGENESIS srl**.
2. le informazioni relative al suddetto Corso e ogni altra indicazione specifica sono dettagliatamente descritte nella Scheda Informativa (**All. A**) allegata al presente Bando del quale costituisce parte integrante e sostanziale.
3. **il Master è a numero chiuso**. Il mancato raggiungimento del numero minimo di iscritti, indicato nella scheda informativa del Corso, non ne consentirà l'attivazione. In tal caso, ne sarà data idonea comunicazione sul sito web di Ateneo, <http://www.unich.it/> alla sezione Albo Pretorio On-Line e al link <http://www.unich.it/didattica/post-lauream/master>. Tale pubblicazione rappresenta l'unico mezzo di pubblicità legale e sostituisce, pertanto, tutte le forme di comunicazione personale al domicilio o residenza degli aventi diritto;
4. sono previsti in sovrannumero posti riservati come da indicazioni riportate nella Scheda Informativa (All. A) che è parte integrante del presente bando.

Art. 2 – AMMISSIONE

1. Qualora il numero degli aspiranti sia superiore a quello massimo previsto sia per i corsisti ordinari che per quelli sovrannumerari, l'ammissione al Master avverrà, fino a copertura dei posti disponibili per ciascuna categoria di appartenenza, in base all'ordine cronologico di ricevimento delle domande;
2. possono partecipare alla procedura di cui al presente Bando, purché in possesso dei requisiti di ammissione indicati nella Scheda Informativa del Corso:
 - i cittadini italiani e comunitari ovunque soggiornanti;
 - i cittadini non comunitari di cui all'art. 39 comma 5 del decreto legislativo 25.07.98 n. 286, come modificato dall'art. 26 Legge n. 189/2002;
 - i cittadini non comunitari residenti all'estero, purché in regola con le disposizioni ministeriali in materia di procedure per l'ingresso, il soggiorno, l'immatricolazione degli studenti internazionali e il relativo riconoscimento dei titoli, per i corsi della formazione superiore in Italia, valide per l'anno accademico 2025/2026.

Art. 3 – LAUREANDE/I

1. Sono ammessi a partecipare al Master le/i laureande/i della sessione invernale dell'A.A. 2024/2025 nelle classi di laurea che consentono l'accesso al Corso indicate nella scheda informativa All. A, **a condizione che il titolo accademico richiesto risulti conseguito entro e non oltre la data di scadenza della procedura di immatricolazione;**

2. le/i laureande/i vengono ammessi con riserva previa domanda di ammissione online secondo quanto disposto dal presente Bando, in caso di mancato conseguimento del titolo accademico tali candidate/i decadranno dal diritto all'immatricolazione;
3. la loro immatricolazione è subordinata all'invio, **entro e non oltre la data di scadenza dell'avviso di immatricolazione**, anche dal proprio indirizzo di posta elettronica all'indirizzo PEC di Ateneo ateneo@pec.unich.it dell'autocertificazione relativa all'avvenuto conseguimento del titolo accademico, compilata sull'apposito modulo allegato al presente Bando (**All. C**), allegando fotocopia fronte-retro di un documento di riconoscimento. La mail deve obbligatoriamente riportare nell'oggetto nome e cognome della/del candidata/o e la seguente dicitura: "*laureanda/o – Master Universitario di II Livello di durata annuale in "Health Design and ESG in Real Estate – A.A. 2025/2026"*".

Art. 4 – PROCEDURA DI AMMISSIONE – INDICAZIONI OPERATIVE

1. La partecipazione delle/dei candidate/i alla procedura di ammissione è subordinata, pena l'esclusione, **all'iscrizione da effettuarsi esclusivamente in modalità on-line** a decorrere dal giorno di pubblicazione del presente Bando ed **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 13 aprile 2026**. Dopo tale termine il collegamento verrà disattivato e non sarà più possibile modificare la domanda;

ALLEGATI ALLA DOMANDA DI AMMISSIONE

N.B. All'avvio della procedura di ammissione on-line, l'interessata/o dovrà avere a disposizione i seguenti documenti digitalizzati dei quali sarà richiesto di effettuare l'UPLOAD:

- una copia digitalizzata in formato PDF del documento di identità in corso di validità (*carta di identità o patente di guida o passaporto se cittadino extracomunitario*) completo di tutte le facciate;
- una copia digitalizzata in formato PDF della dichiarazione sostitutiva di certificazione dei titoli di studio (**All. B**) allegata al presente Bando, debitamente compilata e sottoscritta dall'interessata/o.

La domanda sarà considerata valida esclusivamente se saranno stati inseriti gli allegati suindicati. Il mancato inserimento anche di uno solo degli allegati richiesti, ovvero l'inserimento di allegati non pertinenti (es: pergamena, certificati di laurea) comporterà il mancato accoglimento dell'istanza.

La/il candidata/o dovrà inoltre munirsi di codice IBAN di un conto corrente bancario o postale a sé intestato o cointestato oppure di carta prepagata bancaria o postale a sé intestata o cointestata.

In caso di difficoltà legate all'utilizzo della procedura on-line sarà attivo il servizio di assistenza Infostudenti dell'Ateneo ai recapiti telefonici 0871/355–6114, 0871/355–6142, 0871/355–6143 oppure all'indirizzo di posta elettronica infostudenti@unich.it dal lunedì al giovedì: 9:00 – 13:00 e 15:00 – 17:00 ed il venerdì: 9:00 – 13:00.

2. effettuato il collegamento all'apposito servizio on-line <http://udaonline.unich.it>, tramite accesso sul portale di Ateneo in MyPage, gli utenti privi di credenziali di accesso dovranno osservare le **fasi procedurali di seguito indicate**:
 - a. registrarsi nell'area riservata, cliccando nel MENÙ in alto a destra sulla voce **REGISTRAZIONE** oppure, per chi già disponga delle credenziali SPID, sulla voce **REGISTRAZIONE CON SPID**, inserendo i propri dati anagrafici nella procedura unitamente

a quelli di domiciliazione bancaria (selezionare la modalità di “rimborso bonifico bancario” e inserire il CODICE IBAN, necessario per ricevere eventuali rimborsi);

- b. autenticarsi (login) nella sezione Area Riservata attraverso le chiavi di accesso (nome utente e password) rilasciate dalla procedura di registrazione;

N.B.

Gli utenti già in possesso di credenziali di accesso (nome utente e password) a seguito di precedenti registrazioni sul sistema udaonline non devono effettuare una nuova registrazione, ma cliccare sul MENÙ in alto a destra ed autenticarsi alla voce LOGIN, inserendo nome utente e password già in loro possesso oppure cliccando su ENTRA CON SPID, qualora posseduto.

Nel caso in cui le vecchie credenziali siano andate smarrite e non si sia in possesso dello SPID, collegarsi al sito <http://www.unich.it/infostudenti> sul quale sono reperibili le informazioni necessarie per attivare la procedura di recupero di tali credenziali. In caso di difficoltà, è possibile, inoltre, contattare il servizio infostudenti dell'Ateneo, **dal lunedì al giovedì: 9:00 – 13:00 e 15:00 – 17:00 ed il venerdì: 9:00 – 13:00**, ai recapiti telefonici 0871/355-6114, 0871/355-6142, 0871/355-6143

- c. selezionare la voce di menù SEGRETERIA ⇒ ISCRIZIONE TEST DI AMMISSIONE;
- d. selezionare il **Master Universitario di durata annuale di II livello in “Health Design and ESG in Real Estate”**;
- e. selezionare la categoria per cui si chiede l'ammissione:
- ordinari;
 - sovranumerari Master II livello presso Ud'A;
- f. compilare i campi previsti dalla procedura seguendo le istruzioni a video;
- g. inserire nella procedura on-line gli allegati alla domanda di ammissione sopra elencati;
3. conclusa la procedura on-line gli allegati di cui è stato fatto l'upload o eventuale documentazione stampata **non devono essere consegnati** al Settore Formazione Continua;

Non saranno prese in considerazione le domande presentate con modalità diverse da quelle indicate nel presente Bando.

4. tutte/i le/i candidate/i dovranno intendersi ammessi con riserva. L'Amministrazione può disporre in ogni momento anche successivamente all'immatricolazione, con provvedimento motivato, l'esclusione per difetto dei requisiti prescritti. Tale provvedimento verrà comunicato all'interessato mediante raccomandata con ricevuta di ritorno o PEC, nel caso in cui il destinatario sia dotato di casella di posta certificata.

Art. 5 – PERFEZIONAMENTO AMMISSIONE CANDIDATE/I IN POSSESSO DI TITOLO ACCADEMICO ESTERO

1. Le/i candidate/i in possesso di titolo accademico conseguito presso Università estere, completata l'iscrizione on-line al Master, saranno tenuti – a pena di esclusione - a trasmettere, anche dal

proprio indirizzo di posta elettronica ordinaria, all'indirizzo PEC di Ateneo ateneo@pec.unich.it, **entro e non oltre il giorno 13 aprile 2026** la seguente documentazione:

- a. copia del titolo di studio conseguito all'estero munito di traduzione ufficiale in lingua italiana e corredato dagli attestati di Comparabilità e di Verifica rilasciati da CIMEA. In sostituzione degli Attestati di Comparabilità e di Verifica è possibile presentare la Dichiarazione di Valore rilasciata dalla Rappresentanza Diplomatica Consolare italiana competente per territorio. In tal caso, il titolo di studio presentato deve essere legalizzato a cura della medesima Autorità o munito di Apostille. Da tale documentazione dovrà risultare che il titolo di studio posseduto è equiparabile per livello, natura, contenuto e diritti accademici (*accesso ad ulteriori corsi*), al titolo accademico italiano richiesto per l'accesso;
 - b. copia del titolo di studio corredato di copia del Diploma Supplement, entrambi tradotti e legalizzati (*in caso di titoli conseguiti nei Paesi della Comunità Europea*);
 - c. lettera di trasmissione della suddetta documentazione debitamente firmata e datata, indirizzata al Magnifico Rettore – Università degli Studi “G. d’Annunzio” di Chieti-Pescara;
2. alla/al candidata/o in possesso di titolo di studio conseguito all'estero, potrà essere richiesto in qualsiasi momento di integrare la documentazione presentata, ai fini di verificarne l'ammissibilità;
 3. definitiva valutazione in ordine alla idoneità dei titoli stranieri ai soli fini dell'iscrizione al Corso, è comunque rimessa al Consiglio di Corso.

Art. 6 - AMMISSIONE CANDIDATE/I STRANIERI RESIDENTI ALL'ESTERO

1. **Preiscrizione su UNIVERSITALY.** Le/i candidate/i stranieri residenti all'estero, **entro e non oltre il giorno 13 aprile 2026** dovranno accedere al portale UNIVERSITALY <https://www.universitaly.it> e compilare la “domanda di preiscrizione” online.

Al fine di assicurare la preventiva valutazione delle singole candidature, alla domanda di preiscrizione dovranno essere allegati:

- a) **titolo di studio estero** munito di traduzione ufficiale in lingua italiana e corredato dagli attestati di Comparabilità e di Verifica rilasciati da CIMEA. In sostituzione degli Attestati di Comparabilità e di Verifica è possibile presentare la Dichiarazione di Valore rilasciata dalla Rappresentanza Diplomatica Consolare italiana competente per territorio. In tal caso, il titolo di studio presentato deve essere legalizzato a cura della medesima Autorità o munito di Apostille. Da tale documentazione dovrà risultare che il titolo di studio posseduto è equiparabile per livello, natura, contenuto e diritti accademici (*accesso ad ulteriori corsi*), al titolo accademico italiano richiesto per l'accesso;
- b) titolo di studio corredato del Diploma Supplement, entrambi tradotti e legalizzati (*in caso di titoli conseguiti nei Paesi della Comunità Europea*);

La valutazione della domanda di preiscrizione verrà effettuata sul portale UNIVERSITALY: l'Ateneo procederà alla verifica dei titoli e della documentazione di studio presentati, comunicando alla/al candidata/o e alle Rappresentanze diplomatico-consolari se la domanda debba intendersi validata, rifiutata o da integrare.

Una volta validata la domanda di preiscrizione da parte dell'Ateneo, le candidate/i candidati dovranno richiedere alla Rappresentanza diplomatico-consolare italiana del Paese di residenza il visto per studio/immatricolazione universitaria (Visto di tipo “D”). **La validazione della domanda di preiscrizione da parte dell'Ateneo non conferisce diritto all'ottenimento del visto.**

Il visto d'ingresso dovrà essere posseduto alla data di immatricolazione.

2. **Prova di conoscenza della lingua italiana.** Per coloro che necessitano di Visto di tipo “D” è obbligatorio sostenere una prova di conoscenza di lingua italiana, almeno B2. La prova si terrà prima della data di immatricolazione e verrà effettuata da apposita Commissione, in modalità a distanza. Ulteriori informazioni verranno fornite con apposita comunicazione pubblicata sulla pagina dedicata al Master al seguente link: <https://www.unich.it/didattica/post-lauream/master>.
- **Sono esonerati dalla prova di conoscenza della lingua italiana** coloro che sono in possesso di:
 - Diploma di lingua e cultura italiana conseguito presso le Università per Stranieri di Perugia e di Siena;
 - certificazioni di competenza di lingua italiana, nel grado corrispondente ai livelli C1 e C2 del Consiglio d'Europa, emesse nell'ambito del sistema di qualità CLIQ (Certificazione Lingua Italiana di Qualità), che riunisce in associazione gli attuali enti certificatori (Università per stranieri di Perugia, Università per stranieri di Siena, Università Roma Tre, Società Dante Alighieri), nonché emesse dall'Università per stranieri “Dante Alighieri” di Reggio Calabria, anche in convenzione con gli Istituti italiani di Cultura all'estero o altri soggetti accreditati.

Art. 7 – AVVERTENZE

1. **Il possesso dei titoli di studio richiesti devono essere obbligatoriamente autocertificati dalle/dai candidate/i comunitari ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 sul modulo allegato al presente Bando (All. B).** Ciò in quanto, ai sensi dell'art. 15, co. 1, Legge 183/2011, la Pubblica Amministrazione non può più richiedere agli utenti né tantomeno accettare alcun tipo di certificazione che contenga informazioni in possesso di altro ufficio pubblico. Sono gli stessi utenti, invece, a dover produrre autocertificazioni per dimostrare stati personali o fatti;
2. tali norme non si applicano a certificati che contengano informazioni non in possesso della Pubblica Amministrazione italiana (es. dichiarazione di valore per titoli conseguiti all'estero);
3. i cittadini stranieri extracomunitari possono utilizzare le dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, limitatamente agli stati, alle qualità personali e ai fatti certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici italiani; se il dato richiesto attiene ad atti formati all'estero e non registrati in Italia o presso un consolato italiano, si dovrà procedere ad acquisirli tramite i certificati prodotti dal Paese straniero, muniti di traduzione e legalizzazione;
4. l'Università effettuerà controlli sulle dichiarazioni sostitutive prodotte dalle/dai candidate/i. La/ll candidata/o dovrà, pertanto, riportare sul modulo **(All. B)** tutti gli elementi necessari per consentire le opportune verifiche. L'eventuale accertamento della falsità o mendacità del contenuto delle autocertificazioni prodotte, ferme restando le sanzioni previste dal codice penale o dalle leggi speciali in materia (artt. 75 e 76 DPR n. 445/2000), comporterà la decadenza d'ufficio. I contributi di iscrizione già versati non verranno rimborsati.

Art. 8 – PROCEDURA DI IMMATRICOLAZIONE – INDICAZIONI OPERATIVE

1. L'elenco delle/dei candidate/i ammessi verrà reso noto mediante pubblicazione di apposito AVVISO sul sito web di Ateneo <http://www.unich.it> alla sezione Albo Pretorio On-Line e al link <http://www.unich.it/didattica/post-lauream/master>. **Nel medesimo AVVISO verrà pubblicata la data di scadenza dell'immatricolazione.** Tale pubblicazione rappresenta l'unico mezzo di pubblicità legale e sostituisce, pertanto, tutte le forme di comunicazione personale al domicilio o residenza degli aventi diritto;

2. le/i candidate/i utilmente collocati nell'elenco delle/degli ammesse/i saranno tenute/i – a pena di decadenza – ad immatricolarsi esclusivamente in modalità on-line all'apposito servizio <http://udaonline.unich.it>, raggiungibile dal portale dell'Università in MyPage;

ALLEGATI ALLA DOMANDA DI IMMATRICOLAZIONE

N.B. All'avvio della procedura di immatricolazione on-line, è necessario predisporre i seguenti documenti digitalizzati dei quali sarà richiesto di effettuare l'UPLOAD:

- una copia digitalizzata in formato PDF del documento di identità in corso di validità (*carta di identità o patente di guida o passaporto se cittadino extracomunitario*) completo di tutte le facciate;
- una copia digitalizzata in formato PDF del codice fiscale o della tessera sanitaria;
- una fototessera in formato JPG o JPEG con una risoluzione di almeno 200 dpi e di dimensioni 480x480 pixel – max 2MB – (*utilizzare una foto per documenti come carta di identità o passaporto che ritragga il viso su sfondo chiaro e verificare che l'immagine caricata occupi lo spazio destinato al ritratto*);
- una copia digitalizzata in formato PDF del permesso di soggiorno valido ove risulti la motivazione del rilascio (*solo per le/i candidate/i non comunitari, soggiornanti in Italia*);
- una copia digitalizzata in formato PDF del permesso di soggiorno per motivi di studio ovvero della ricevuta rilasciata dall'Ufficio Postale attestante l'avvenuto deposito della richiesta di permesso (*solo per le/i candidate/i extracomunitari che intendano soggiornare in Italia per più di 90 giorni*);
- una copia digitalizzata in formato PDF dell'iscrizione anagrafica al Comune dove si è stabilita la dimora (*solo per i cittadini UE esclusi gli italiani, per un soggiorno superiore a tre mesi*);
- una copia digitalizzata in formato PDF della certificazione rilasciata dalle competenti strutture del Servizio Sanitario Nazionale (*solo per candidate/i con disabilità/riconoscimento di handicap ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge 5 febbraio 1992, n. 104, o con un'invalidità pari o superiore al 66%*).

Tali documenti dovranno essere inseriti on-line in quanto necessari al completamento della procedura.

In caso di difficoltà legate all'utilizzo della procedura on-line sarà attivo il servizio di assistenza Infostudenti dell'Ateneo contattabile ai recapiti telefonici 0871/355-6114, 0871/355-6142, 0871/355-6143 oppure all'indirizzo di posta elettronica infostudenti@unich.it **dal lunedì al giovedì: 9:00 – 13:00 e 15:00 – 17:00 ed il venerdì: 9:00 – 13:00**

3. effettuato il collegamento all'apposito servizio on-line <http://udaonline.unich.it>, gli interessati dovranno osservare le seguenti fasi procedurali:

- a. effettuare il login nella sezione AREA RISERVATA attraverso le chiavi di accesso (nome utente e password) già rilasciate dalla procedura di iscrizione in sede di ammissione;
- b. selezionare la voce di menù:

SEGRETERIA→IMMATRICOLAZIONE→IMMATRICOLAZIONE STANDARD→scelta tipologia corso di studio→MASTER DI II LIVELLO;

- c. selezionare nell'elenco visualizzato il **Master Universitario di II Livello in “Health Design and ESG in Real Estate”**;

- d. compilare i campi della procedura informatica seguendo le istruzioni a video;
- e. in caso di disabilità o invalidità compilare gli appositi campi della procedura informatica avendo cura di indicare la percentuale di invalidità, ove richiesta;
- f. inserire gli allegati alla domanda di immatricolazione sopra elencati;
- g. chiudere la procedura on-line seguendo le istruzioni a video;
- h. completare l'immatricolazione con il pagamento della prima rata del contributo di iscrizione **di importo pari a quello della categoria prescelta, nella fase di ammissione, riportato sulla scheda informativa (All. A) del Master**, comprensiva dell'imposta di bollo assolta in modo virtuale, entro e non oltre il termine perentorio di scadenza dell'immatricolazione, dal menù "MyPage" ⇒ "Studenti" ⇒ "Ud'A on line", alla propria area riservata e selezionando la voce SEGRETERIA ⇒ PAGAMAMENTI. In tale sezione è visualizzato l'importo (la fattura) da pagare ed è possibile scegliere una delle due seguenti modalità utilizzabili nel Servizio **Pago PA**:
 - **pagamento immediato**: cliccando sul pulsante "Paga con PagoPA" e selezionando "Carta di credito", o "Bonifico bancario" appariranno i PSP (Prestatori di Servizio di Pagamento) accreditati in Pago PA (per es. se si seleziona la voce "bonifico bancario" e nella lista è presente il proprio istituto bancario, basterà selezionarlo per procedere al pagamento in home banking);

oppure

- **pagamento differito**: cliccando sul pulsante "Stampa Avviso per PagoPA", stampare l'avviso di pagamento da presentare presso uno degli esercenti autorizzati (es. Uffici postali, tabaccherie e ricevitorie, ecc.) o uno degli istituti di credito aderenti al sistema PagoPA, reperibili al seguente indirizzo: <https://www.pagopa.gov.it/it/prestatori-servizi-dipagamento/elenco-PSP-attivi/>;

N.B.

Gli studenti sono tenuti a verificare le condizioni e gli orari con cui la propria banca eroga il servizio di Home Banking: molte banche non eseguono i pagamenti dopo l'orario di servizio e l'operazione viene presa in carico e contabilizzata il giorno lavorativo seguente. Maggiore attenzione dovrà essere posta per i pagamenti effettuati gli ultimi giorni o il giorno stesso della scadenza: il pagamento effettuato nel giorno di scadenza e in orario non di servizio della banca determina il rischio della maggiorazione per ritardato pagamento da parte dell'Ateneo il cui Sistema di contabilizzazione della contribuzione registra la data del giorno di effettiva lavorazione del pagamento da parte della banca.

In assenza del pagamento di tale contributo, l'iscrizione non avrà corso.

- 4. conclusa la procedura on-line gli allegati di cui è stato fatto l'upload o eventuale documentazione stampata **non devono essere consegnati** al Settore Formazione Continua;

N.B.

- le/i candidate/i utilmente collocati nell'elenco delle/degli ammesse/i che non provvederanno a presentare la domanda di immatricolazione on-line nei termini previsti, saranno escluse/i dalla partecipazione al Corso;
- gli eventuali posti resisi vacanti a seguito di rinuncia o decadenza delle/dei candidate/i utilmente collocati nel suddetto elenco, saranno ricoperti mediante scorrimento dell'elenco

medesimo, fino ad esaurimento dei posti disponibili. Gli eventuali aventi diritto al subentro, saranno contattati direttamente dal Settore Formazione Continua. Essi saranno tenuti – a pena di decadenza – ad effettuare l'immatricolazione on-line e il versamento del contributo di iscrizione entro 3 giorni dalla data di comunicazione dello scorrimento;

- ultimate le operazioni di scorrimento, in presenza di posti disponibili, saranno accolte le domande di immatricolazione on-line presentate oltre i termini stabiliti qualora il Rettore, a suo insindacabile giudizio, ritenga che il ritardo nella presentazione delle domande medesime sia giustificato da validi motivi; l'immatricolazione tardiva comporterà, in aggiunta al pagamento del contributo di iscrizione, anche quello di un'indennità di mora pari ad € 25,00, in caso di pagamento effettuato entro 7 giorni dalla scadenza del termine di immatricolazione e ad € 50,00, in caso di pagamento effettuato oltre 7 giorni da tale scadenza;
- **non sono ammessi e non verranno in alcun caso accettati pagamenti con bonifico bancario.**

Art. 9 – FORME DI TUTELA DEL DIRITTO ALLO STUDIO

1. È previsto n. 1 posto in sovrannumero con esonero totale dal contributo di iscrizione per corsisti con disabilità/riconoscimento di handicap ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge 5 febbraio 1992, n. 104, o con un'invalidità pari o superiore al 66%. **Resta dovuta l'imposta di bollo assolta in modo virtuale.** Le/i corsiste/i con disabilità vengono ammesse/i al Master in sovrannumero e non concorrono a formare il numero minimo previsto per l'attivazione del Corso;
2. le/gli interessate/i sono tenute/i ad indicare la propria condizione selezionando l'apposita voce nel menu a tendina prevista nella procedura di immatricolazione on line e ad inserire copia della certificazione rilasciata dagli Enti competenti che attesti la condizione di handicap e/o la percentuale di invalidità (*cfr. precedente art. 8*);
3. **l'inserimento del certificato di invalidità è obbligatorio ove si intenda fruire dell'esonero;**
4. le domande di iscrizione saranno accettate sulla base dell'ordine cronologico di arrivo del posto disponibile (**massimo 1 posto**).

Art. 10 – IMMATRICOLAZIONE CANDIDATE/I IN POSSESSO DI TITOLO ACCADEMICO CONSEGUITO ALL'ESTERO

1. **Le/i candidate/i in possesso di titolo accademico conseguito presso Università estere,** completata l'immatricolazione on-line e il versamento del contributo di iscrizione, saranno tenuti – a pena di esclusione – a consegnare personalmente **entro e non oltre la data di scadenza della procedura di immatricolazione**, dalle ore 11:00 alle ore 13:00 (dal lunedì al venerdì) o a trasmettere a mezzo posta raccomandata A.R. Al Magnifico Rettore dell'Università degli Studi "G. d'Annunzio" di Chieti-Pescara – Settore Formazione Continua – Palazzina Rettorato – III Livello – Campus Universitario – Via dei Vestini – 66100 Chieti Scalo (CH) la seguente documentazione:
 - a. originale (o copia autenticata) del titolo di studio conseguito all'estero munito di traduzione ufficiale in lingua italiana e corredato dagli attestati di Comparabilità e di Verifica rilasciati da CIMEA. In sostituzione degli Attestati di Comparabilità e di Verifica è possibile presentare la Dichiarazione di Valore rilasciata dalla Rappresentanza Diplomatica Consolare italiana competente per territorio. In tal caso, il titolo di studio presentato deve essere legalizzato a cura della medesima Autorità o munito di Apostille. Da tale documentazione dovrà risultare che il titolo di studio posseduto è equiparabile per livello, natura, contenuto e diritti accademici (accesso ad ulteriori corsi), al titolo accademico italiano richiesto per l'accesso;
 - b. originale (o copia autenticata) del titolo di studio estero corredato di originale del Diploma Supplement, entrambi tradotti e legalizzati (*in caso di titoli conseguiti nei Paesi della Comunità Europea*);

- c. copia del codice fiscale rilasciato in Italia;
- d. lettera di trasmissione della suddetta documentazione debitamente firmata e datata, indirizzata al Magnifico Rettore – Università degli Studi “G. d’Annunzio” di Chieti-Pescara;

N.B.

L’immatricolazione delle/dei candidate/i stranieri e italiani in possesso di titolo di studio conseguito all’estero sarà subordinata alla validità della documentazione presentata.

La mancata presentazione all’atto dell’immatricolazione della prevista documentazione di studio in originale (o copia autenticata) determinerà il rigetto della domanda di immatricolazione.

Per le informazioni relative al permesso di soggiorno per studenti stranieri non comunitari o all’obbligo di iscrizione anagrafica al Comune di residenza per gli studenti comunitari, si invita a prendere visione delle disposizioni ministeriali in materia di *“Procedure per l’ingresso, il soggiorno, l’immatricolazione degli studenti internazionali e il relativo riconoscimento dei titoli, per i Corsi della Formazione Superiore in Italia, valide per l’anno accademico 2025/2026”*, reperibili al link:

https://universitaly-private.cineca.it/uploads/universitaly-pubblico/Circolare_2025-2026_studenti_internazionali.pdf

- 2. i possessori di titoli accademici esteri dovranno comunque intendersi immatricolati con riserva sino alla validazione della documentazione di studio di cui alle disposizioni ministeriali in materia di procedure per l’ingresso, il soggiorno, l’immatricolazione degli studenti internazionali e il relativo riconoscimento dei titoli, per i corsi della formazione superiore in Italia, valide per l’anno accademico 2025/2026, oltre che nel caso in cui la relativa documentazione di studio, in regola con i prescritti atti consolari, necessiti di integrazione.

Art. 11 – RINUNCIA ALL’IMMATRICOLAZIONE

- 1. Le/l candidate/i che intendono rinunciare volontariamente all’immatricolazione, ovvero che decidano di non immatricolarsi, pur essendo risultati ammessi al Master, sono tenuti a darne immediata comunicazione scritta al Settore Formazione Continua, all’indirizzo di posta elettronica corsi.postlauream@unich.it, allegando fotocopia fronte-retro di un documento di riconoscimento in corso di validità, affinché l’ufficio possa procedere celermente allo scorrimento della graduatoria.

Art. 12 – RINUNCIA ALLA FREQUENZA DEL MASTER

- 1. La rinuncia agli studi, successivamente all’avvenuta immatricolazione, deve essere manifestata con atto scritto in marca da bollo e comporta il pagamento del contributo per servizi amministrativi e di segreteria pari ad € 50,00;
- 2. è ammesso, a richiesta, il rimborso del contributo di iscrizione – detratto l’importo del 20% dell’intero contributo, trattenuto dall’Ateneo quale indennizzo per spese generali e di segreteria – esclusivamente nel caso di rinuncia effettuata entro un mese dall’inizio dei Corsi (cfr. Sez. 5 paragrafo 5.1.6 del Regolamento tasse e contributi A.A. 2025/2026);
- 3. in caso di rinuncia presentata dopo un mese dall’inizio del Master le tasse ed i contributi già versati non verranno in alcun caso rimborsati ma l’iscritto è esentato dal pagamento dell’eventuale seconda rata in scadenza;
- 4. la restituzione dell’intero contributo è ammessa nei soli casi in cui il Master non possa avere luogo per motivi imputabili alla struttura proponente o all’Ateneo.

Art. 13 – INCOMPATIBILITA'

1. Trovano applicazione le disposizioni di cui alla Legge 12.04.2022, n. 33 e connesso D.M. attuativo n.930 del 29.7.2022 reperibili al link:

<https://www.unich.it/didattica/iscrizioni/iscrizione-contemporanea-due-corsi-di-studio>.

Art. 14 – RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

1. Ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, sono individuati:
 - quale responsabile del procedimento amministrativo la Responsabile del Settore Formazione Continua Dott.ssa Anna Barbara;
 - per le procedure di immatricolazione on-line, l'Ateneo si avvarrà del Settore Applicativi Servizi Studenti – e per esso il Dott. Vitantonio Angiulli.

Art. 15 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Questa Università procede al Trattamento dei dati personali nel rispetto delle previsioni del Regolamento (UE) – GDPR - 2016/679 del 27 aprile 2016, delle Linee Guida CODAU in materia di privacy e protezione dei dati personali in ambito universitario adottate e fatte proprie dall'Ateneo con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 119/2018 del 24.04.2018 e del D.L.vo n.101 del 10.08.2018, recante Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento EU 679/2016 (GDPR);
2. i dati personali raccolti e trattati, anche in via automatizzata, sono quelli forniti direttamente dalle/dai candidate/i e verranno utilizzati esclusivamente per le finalità di gestione della prova di ammissione e dell'eventuale immatricolazione al Corso oggetto del presente Bando;
3. il mancato conferimento o il rifiuto di conferimento dei dati comporta l'impossibilità per il Titolare, per il Responsabile e per gli incaricati di effettuare le operazioni di trattamento necessarie all'instaurazione di qualsivoglia rapporto con l'Università;
4. i dati personali conferiti delle/dai candidate/i alla selezione oggetto del presente Bando verranno conservati illimitatamente ove, risultati ammessi, procederanno alla effettiva immatricolazione al Corso;
5. i dati personali conferiti dalle/dai candidate/i che non instaureranno successivo rapporto con l'Ateneo verranno conservati, conformemente alle previsioni di cui all'art. 5 del GDPR 679/2016, sino ad avvenuta chiusura della procedura;
6. le/i candidate/i sono invitati a prendere visione e ad assumere informazioni più dettagliate sul trattamento dei dati personali all'indirizzo www.unich.it/privacy del Portale di Ateneo.

Art. 16 – PUBBLICITA'

1. Ai sensi dell'art. 8 e seguenti della Legge n. 241/90, il presente Bando e le eventuali modifiche, aggiornamenti o integrazioni al suo contenuto verranno pubblicati sul sito web di Ateneo <http://www.unich.it>, alla pagina web "Albo Pretorio Online" e nell'apposita sezione: <http://www.unich.it/didattica/post-lauream/master>.

Art. 17 – DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Bando, si fa rinvio alle disposizioni normative, regolamentari e ministeriali vigenti in materia. Esso costituisce lex specialis delle

procedure di ammissione e di immatricolazione. Pertanto, la partecipazione a tali procedure implica la piena accettazione di tutte le disposizioni ivi contenute.

N.B.

Per le informazioni di carattere scientifico, didattico (programma didattico, calendario delle lezioni, esami ecc.) rivolgersi alla segreteria organizzativa del corso indicata nella scheda informativa (**AII.A**) che è parte integrante del presente bando.

IL RETTORE

(Prof. Liborio Stuppia)

*Firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000
n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate*