

Dipartimento di Architettura, Università di Chieti-Pescara
Biblioteca 'M.Bonincontro' , Piazza San Pio X 59, Chieti Scalo

OCA - Osservatorio Partecipazione e Cittadinanza Attiva
Officina Beni Comuni Urbani, Dda
Pagina Instagram: <https://www.instagram.com/officinabenicomuniurbani/>
(P. Rovigatti, con Francesca Caiafa)

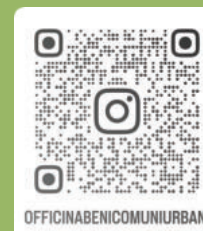


DdA
pescara

IL VILLAGGIO DELLE IDEE

Ciclo di incontri e laboratorio di analisi, proposte e azioni partecipate per la rigenerazione urbana e sociale del quartiere CELDIT a Chieti Scalo, tra il Campus e la Città...

23 ottobre - 14 novembre



PROGRAMMA GENERALE

Primo incontro, **giovedì 23 ottobre 2025**

_h.17.00- 20:00

ABITARE NEL VILLAGGIO CELDIT

Secondo incontro, **giovedì 30 ottobre 2025**

_h.17.00- 20:00

**MOBILITA' PUBBLICA E SOSTENIBILE
TRA IL CAMPUS, LA CITTA' E IL QUARTIERE**

Terzo incontro, **venerdì 7 novembre 2025**

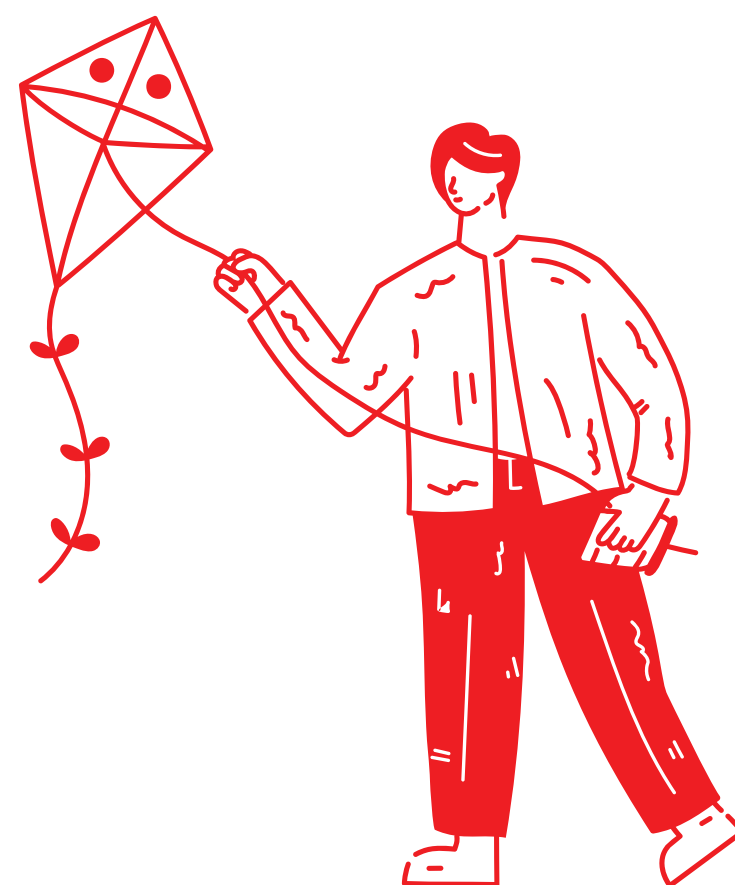
_h.17.00- 20:00

**SERVIZI, SPAZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE
TRA IL CAMPUS, LA CITTA' E IL QUARTIERE**

Quarto Incontro, **venerdì 14 novembre 2025**

_h.17.00- 20:00

**CULTURA, ISTRUZIONE, RICERCA,
TRA IL CAMPUS, LA CITTA' E IL QUARTIERE**





IL VILLAGGIO DELLE IDEE è un ciclo di incontri ideato e promosso da **Officina Beni Comuni Urbani DdA** per favorire la genesi di riflessioni comuni e azioni partecipate per la rigenerazione urbana e sociale del **quartiere CELDIT** a Chieti Scalo, tra il Campus e la Città.

Nasce a corredo delle attività del laboratorio di laurea in **Progettazione e pianificazione urbana** del corso di laurea magistrale in Architettura del DdA (docente responsabile P. Rovigatti), e all'interno del programma più generale definito nel **Protocollo d'intesa** tra il Dipartimento di Architettura di Pescara, Chieti Solidale e il Comune di Chieti.

Il programma si articola in **quattro incontri**, che sulla base di un lavoro preparatorio di **raccolta di dati**, progetti, esperienze di riferimento e **mappature collettive**, affronta temi ritenuti rilevanti per la costruzione partecipata di una **agenda strategica indirizzata alla rigenerazione urbana e sociale del quartiere CELDIT**, e più in generale alla sua conversione e **transizione ecologica**.



Temi come: l'abitare; la mobilità pubblica e sostenibile; i servizi, gli spazi e le attrezzature pubbliche e private; la cultura, l'istruzione e la ricerca.

Tutti gli incontri si svolgono presso la **biblioteca Bonincontro**, che ormai da tempo rappresenta il punto di coagulo e di promozione di innumerevoli iniziative di carattere sociale e culturale per l'intera città, e beneficiano del supporto organizzativo e logistico dei volontari dell'associazione **I luoghi del Bonincontro**.



Agli incontri sono stati invitati a partecipare, assieme a tutti gli **abitanti** e ai **portatori di interesse del quartiere**, rappresentanti **delle associazioni di terzo settore**, delle **istituzioni locali**, del mondo universitario e del mondo della scuola, e di tutti i presidi civici di interesse di ogni tema.



E' possibile aderire a questa iniziativa, a livello personale o come associazione, inviando una mail o un messaggio Whatsapp ai seguenti indirizzi:

Officina Beni Comuni Urbani, e-mail:
Piero Rovigatti, e-mail: p.rovigatti@unich.it, rovigatti59@gmail.com, cell./
Whatsapp: +39 333 4921762



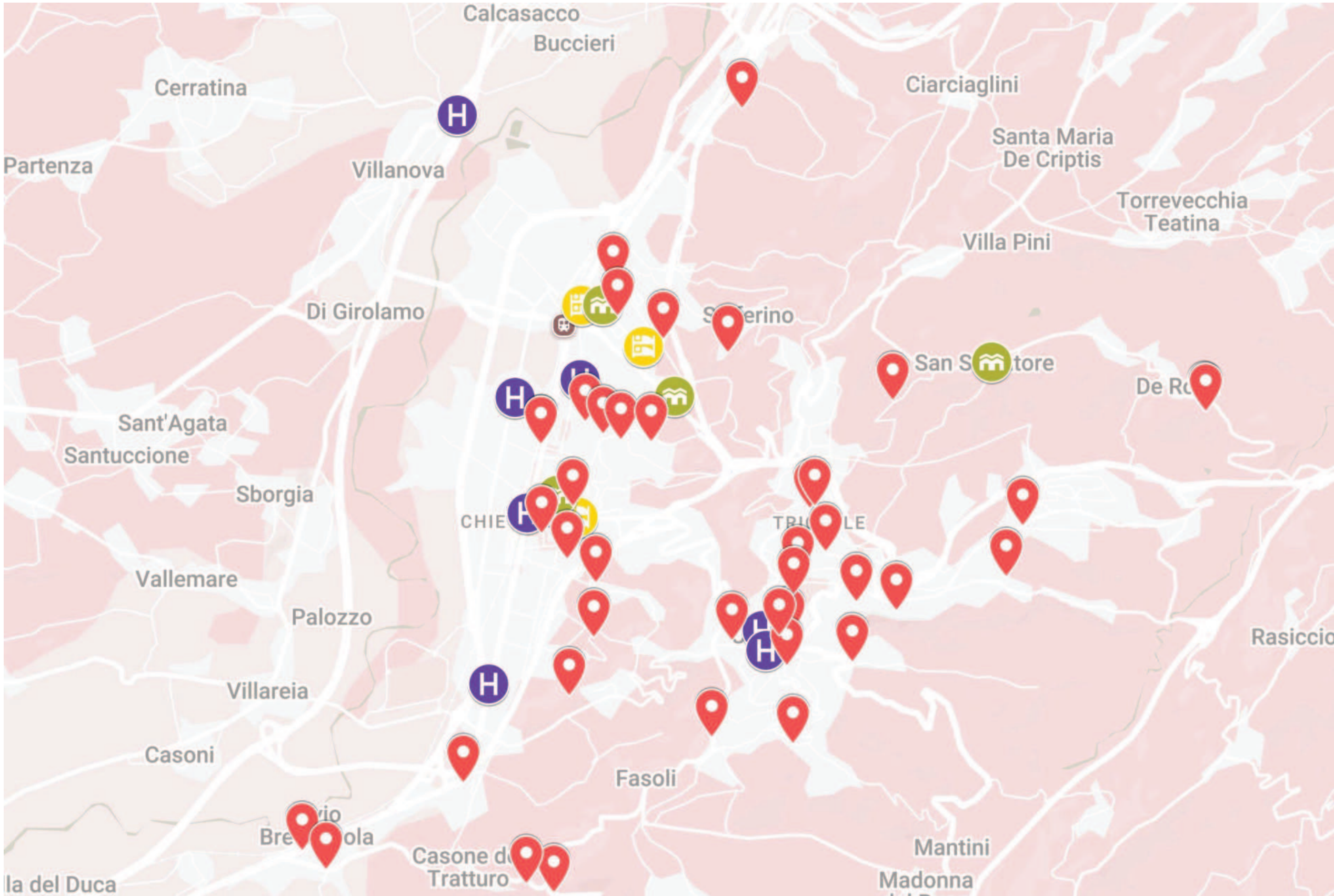
ABITARE NEL VILLAGGIO CELDIT

23.10.2025 | h. 17.00- 20:00

Biblioteca "M. Bonincontro", piazza San Pio X 59, Chieti Scalo



1. Link consultazione Mappa 1_La città dell'ospitalità e della residenza universitaria (elaborazione in corso)



Temi dell'incontro

Presentazione della Mappa 1 – La città dell'ospitalità e della residenza universitaria: una lettura complessiva della distribuzione e concentrazione delle residenze universitarie pubbliche (ADSU), private e dell'offerta abitativa studentesca nell'area di Chieti e Pescara, con particolare attenzione al **Villaggio Celdit e ai quartieri limitrofi.**

Il diritto all'abitare come questione collettiva: riflessione sul diritto all'alloggio non solo per la popolazione studentesca, ma come tema centrale per la qualità della vita urbana, **l'equità sociale e l'inclusione** tra le diverse componenti della **comunità locale.**

Analisi dell'attuale sistema abitativo del territorio: relazioni tra residenze pubbliche, mercato privato e strutture temporanee (B&B, Airbnb, affitti brevi), e il loro impatto sulla vita quotidiana del quartiere e sull'equilibrio tra popolazione residente e temporanea.



Ruolo degli attori territoriali:

istituzioni, associazioni, terzo settore, forze sociali e professionali, insieme ai cittadini, sono chiamati a contribuire alla definizione di **politiche integrate di ospitalità, coesione e rigenerazione urbana.**

Presentazione dei risultati del sondaggio condotto tra studentesse e studenti dell'Università "G. d'Annunzio" – sede di Chieti: un'occasione per comprendere meglio le caratteristiche, le criticità e le aspettative dell'abitare studentesco, in relazione alla vita del quartiere e alle dinamiche urbane.

Discussione collettiva e confronto aperto:

un momento di dialogo tra abitanti, studenti, istituzioni e ricercatori, finalizzato alla costruzione di una base conoscitiva condivisa utile al lavoro dell'**Osservatorio sulle relazioni tra Università, Città e Comunità locali**, e alla definizione di strategie comuni per migliorare la qualità dell'abitare e rafforzare i **legami sociali** nel Villaggio Celdit e in tutta Chieti Scalo.

