

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Divisione 8 - Gestione del Patrimonio

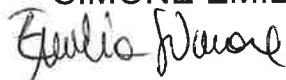
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	100,000.00	4,534,000.00	133,059.00	4,767,059.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	7,003,750.63	31,755,598.50	42,906,446.93	81,665,796.06
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	7,103,750.63	36,289,598.50	43,039,505.93	86,432,855.06

Note:
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

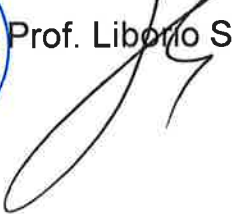
Il referente del programma

SIMONE EMILIA



Il Rettore

Prof. Liborio STUPPIA





VISTO

Il Direttore Generale

Dott. ESPOSITO Paolo



VISTO

Il Responsabile dell'Area Dirigenziale Bilancio e Controllo di Gestione

Dott. ARCANGELI Andrea



SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Divisione 8 - Gestione del Patrimonio

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

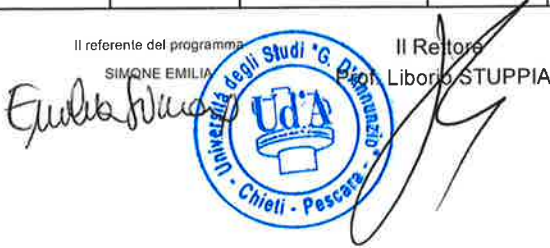
Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
SIMONE EMILIA
Il Rettore
Prof. Liborio STUPPIA



SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Divisione 8 - Gestione del Patrimonio

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

Il referente del programma



Il Rettore

Prof. Libero STUPPIA

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Divisione 8 - Gestione del Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prev	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali Immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L93002750698201800009		D27B13000610001	2024	SIMONE EMILIA	No	No	013	068	028	ITF13	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Nuovo Pontano: Realizzazione "Biblioteca unificata e servizi accessori"	3	550,000.00	3,000,000.00	7,000,000.00	3,755,000.00	15,000,000.00	0.00		0.00		
L93002750698201800012		D74H16000500001	2024	LAORENZA GIANCARLO	Si	Si	013	069	022	ITF14	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Interventi di messa in sicurezza antincendio edifici di Chieti	1	2,000,000.00	6,000,000.00	10,000,000.00	5,920,000.00	24,000,000.00	0.00		0.00		
L93002750698202000004		D79E19000680001	2024	SIMONE EMILIA	No	No	013	069	022	ITF14	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Riqualificazione e messa in sicurezza "Percorso Vita" campus universitario Chieti	1	500,000.00	890,000.00	0.00	0.00	1,390,000.00	0.00		0.00		
L93002750698202400001		D72B24002420001	2024	STEFANACHI MAURIZIO	No	No	013	069	022	ITF14	04 - Ristrutturazione	06.40 - Opere e infrastrutture per la ricerca	Ristrutturazione spazi ex stabulario Farmacia per realizzazione laboratori di ricerca Centro Uda-TechLab e Progetto Vitality	2	100,000.00	1,699,598.50	0.00	0.00	1,855,598.50	0.00		0.00		2
L93002750698202000006		D71F20000350001	2024	LAORENZA GIANCARLO	No	No	013	069	022	ITF14	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Ristrutturazione dell'Ala Sud-Est Edificio ex CIAP1 - CUMS	1	100,000.00	1,900,000.00	133,059.00	0.00	2,133,059.00	0.00		0.00		4
L93002750698202400002		D75E24000170001	2024	SIMONE EMILIA	No	Si	013	069	022	ITF14	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DIDATTICO E UFFICI PRESSO AREA EX VILLAGGIO MEDITERRANEO	2	3,503,750.63	15,000,000.00	25,000,000.00	20,816,177.87	64,360,563.13	0.00		0.00		2
L93002750698202400003		D78H23001920001	2024	SIMONE EMILIA	No	No	013	068	024	ITF13	04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Rifunionalizzazione immobile denominato ex Stella Maris sito in Montesilvano, Pescara	2	350,000.00	2,800,000.00	0.00	0.00	3,300,000.00	0.00		0.00		2
L93002750698202400004			2025	SIMONE EMILIA	No	No	013	069	022	ITF14	02 - Demolizione	05.08 - Sociali e scolastiche	Edificio ex Rettorato: Interventi strutturali - demolizione	1	0.00	5,000,000.00	906,446.93	0.00	5,906,446.93	0.00		0.00		2
															7,103,750.63	38,289,698.50	43,038,506.93	30,491,177.87	117,945,687.56	0.00		0.00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cl amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.5 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 8 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impianti)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima

2. priorità media

3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. sponsorizzazione

4. società partecipata o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice

5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

SIMONE EMILIA

Il Rettore

Prof. Liborio STUPPIA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Divisione 8 - Gestione del Patrimonio

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L93002750698201800009	D27B13000610001	Nuovo Pindaro: Realizzazione "Biblioteca unificata e servizi accessori"	SIMONE EMILIA	550,000.00	15,000,000.00	MIS	3	Si	Si	4	0000247341	MIT- Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio l'Abruzzo e la Sardegna - sede coordinata di L'Aquila	
L93002750698201800012	D74H16000500001	Interventi di messa in sicurezza antincendio edifici di Chieti	LAORENZA GIANCARLO	2,000,000.00	24,000,000.00	ADN	1	Si	Si	3			
L93002750698202000004	D79E19000680001	Riqualificazione e messa in sicurezza "Percorso Vila" campus universitario Chieti	SIMONE EMILIA	500,000.00	1,390,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L93002750698202400001	D72B24002420001	"Ristrutturazione spazi ex stabulario Farmacia per realizzazione laboratori di ricerca Centro UdA-TechLab e Progetto Vitality"	STEFANACHI MAURIZIO	100,000.00	1,855,598.50	MIS	2	Si	Si	1			2
L93002750698202000006	D71F20000050001	Ristrutturazione dell'Ala Sud-Est Edificio ex CIAPI - CUMS	LAORENZA GIANCARLO	100,000.00	2,133,059.00	MIS	1	Si	Si	2			4
L93002750698202400002	D75E24000170001	REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DIDATTICO E UFFICI PRESSO AREA EX VILLAGGIO MEDITERRANEO	SIMONE EMILIA	3,503,750.63	64,360,563.13	MIS	2	Si	Si	5	236865	Areacom	2
L93002750698202400003	D78H23001920001	"Rifunzionalizzazione immobile denominato ex Stella Maris silo in Montesilvano, Pescara"	SIMONE EMILIA	350,000.00	3,300,000.00	VAB	2	Si	Si	5			2

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

SIMONE EMILIA



Il Rettore

Prof. Liborio STUPPIA



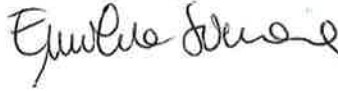


SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Università Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Divisione 8 - Gestione del Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
SIMONE EMILIA




Il Rettore
Prof. Liborio STUPPIA
