PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

		Arco tempo	rale di validità del pro	ogramma
TIPOLOGIE RISORSE	Dis	ponibilità finanziaria	(1)	Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	importo rotale (2)
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	8,920,000.00	20,700,000.00	20,580,000.00	50,200,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	8,920,000.00	20,700,000.00	20,580,000.00	50,200,000.00

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Visto Il Responsabile Area Finanziaria Dott. Francesco Di Giovanni Visto
II Direttore Generale
Dott, Arch. Giovanni Cucullo

Il referente del programora II Rettore
SIMONE EMILIA

MOTOR CONTRACTOR OF THE PARTY O

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura rete

0.00

- Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

- Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2 a) nazionale b) regionale

Tabella B.3

a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso

- to classe teclinite. Presenza di contenzioso del contenzioso del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

0.00

0.00

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il Rettore **CAPUTI SERGIO**

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco Riferimento CUI intervento (2)				Codice	Istat		Cessione o trasienmento inilitorne a l	titolo di contributo ex dismissi articolo 21 comma 5 201/2011 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Reg	Prov	Com	Localizzazione - CODICE NUTS	titolo corrispetitivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)		201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)		Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Note:

(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero Il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.2

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

no
 si, come valorizzazione
 si, come alienazione

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

II Rettore

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

			Annualità nella					Codic	e istat										STIMA DEI COSTI I	DELL'INTERVENTO (8)				Intervento
Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	quale si prevede di dare avvio alla procedura di	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (5)				Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)					2000	Valore degli eventuali	Scadenza temporale uttima per l'utilizzo	Apporto di capi	tale privato (11)	aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
			affidamento			stat	Reg	Prov	Com			048783057775			Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo	Tipologia (Tabella D.4)	(Tabella D.5)
L93002750698201800001		D71E12000140001	2020	SIMONE EMILIA	No	No	013	069	022		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Ex Rettorato, piano terra: aule e laboratori didattici Geologia e delocalizzazione impianti centrali	t.	0.00	200,000.00	2.000,000.00	690,000.00	2.890,000.00	0.00	2	0.00		
L93002750698201800002		D79D16001260001	2020	SIMONE EMILIA	No	No	013	069	022		07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Ex Rettorato: Miglioramento del comportamento sismico dell'edificio	í	250,000.00	750,000.00	500,000.00	0.00	1.500,000.00	0.00		0.00		
L93002750698201800003		D71E13000450001	2020	LAORENZA GIANCARLO	No	No	013	069	022		07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Restauro conservativo ex opificio CIAPI	2	900,000.00	1,300,000.00	0.00	0.00	2.200,000.00	0.00		0.00		
L93002750698201800005		D71E15000590001	2020	SIMONE EMILIA	No	No	013	069	022		04 - Ristrutturazione	11.70 - Scuola e istruzione	Recupero e rifunzionalizzazione ex Caserma Bucciante	2	500,000.00	3,000,000.00	4.000,000.00	3,350,000.00	10.850,000.00	0.00		0.00		
L93002750698201800007		L01335970693201	2020	LAORENZA GIANCARLO	No	No	013	068	028		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Campus Pescara. Attraversamento, recinzione e sistemazione Corridoio Verde e nuova strada interna campus	i	800,000.00	700,000.00	0.00	0.00	1,500,000,00	0.00		0.00		
L93002750898201800009		D27B13000610001	2020	SIMONE EMILIA	No	No	013	068	028		01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Nuovo Pindaro: Realizzazione "Biblioteca unificata e servizi accessori"	2	1,000,000.00	3,000,000,00	4,000,000.00	5,500,000.00	13,500,000.00	0.00		0.00		
L93002750698201800011		D91E15000950001	2020	SIMONE EMILIA	Si	No	013	069	022		07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Verifiche sismiche e interventi di miglioramento del comportamento sismico edifici di Chieti e Pescara	1	500,000.00	1,500,000,00	1.500,000.00	1,500,000.00	5.000,000.00	0.00		0.00		
L93002750698201800012		D74H160005000D1	2020	SIMONE EMILIA	Si	Si	013	069	022		07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Interventi di messa in sicurezza antincendio edifici di Chieti	i.	1,500,000 00	5,000,000.00	6.000.000.00	7,500,000,00	20.000,000.00	0.00		0.00		
L93002750698201800022		D92G18000230005	2020	SIMONE EMILIA	Si	Si	013	069	022		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	11.70 - Scuola e istruzione	Efficientamento energetico edifici campus universitari di Chieti e Pescara	ť	1,000,000.00	1,000,000.00	1.000.000.00	2,000,000.00	5.000,000.00	0.00		0.00	11	
L93002750698201900001		D29E18002710005	2020	LAORENZA GIANCARLO	No	No	013	068	028		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	11,70 - Scuola e istruzione	Manutenzione straordinaria edificio campus universitario Pescara, Corpi A-Abis-B-Bis	2	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L93002750698202000001		D73H19000860001	2020	LAORENZA GIANCARLO	No	Si				ITF14	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Realizzazione nuovo edificio Segreterie Studenti campus universitario Chieti	ť	1,000,000.00	4,000,000.00	1,580,000.00	0.00	6.580,000.00	0.00		0.00		
L93002750698202000002		D79E19000690001	2020	DI IORIO CARMINE	No	No				ITF14	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Tinteggiature edifici polo Lettere: Dipartimenti/Istituti - Polo didattico	T.	250,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00		0.00		
L93002750696202000003		D23H19000770001	2020	LAORENZA GIANCARLO	No	No				ITF13	01 - Nuova realizzazione	11.70 - Scuola e istruzione	Realizzazione Bar/Punto Ristoro Campus Universitario Pescara	Ü	220,000.00	0.00	0.00	0.00	220,000.00	0.00		0.00		
L93002750698202000004		D79E19000680001	2020	SIMONE EMILIA	No					ITF14	07 - Manutenzione straordinaria	11.70 - Scuola e istruzione	Riqualificazione e messa in sicurezza "Percorso Vita" campus universitario Chieti	1	500,000.00	250,000.00	0.00	0.00	750,000.00	0.00		0.00		

			Annualità nella		Lotto funzionale (5)		Codice Istat			1			3 hvalle di	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									
Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)		Lavoro complesso (6)	Reg	g Prov	Com	Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)			<u> </u>	Costi su	Importo	Valore degli eventuali	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	
			ambamento												Primo anno	o anno Secondo anno Terzo anno	Terzo anno	annualità successiva	Importo complessivo (9)	immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)		Importo	Tipologia (Tabella D.4)

Note:

(1) Numero intervento = "T - cl amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progress-vo di 5 cire della prima annualità del primo proramma
(2) Numero intervo liberamento indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) indica si CUP (cir. articolo 3 comma 3)
(5) Indica si cutto di recompleta di cui all'articolo 3 comma 1 lettera qu) del D.Lgs.50.2016
(6) Indica se lavore completaso secondo la definizione di cui all'arti. 3 comma 1 lettera qu) del D.Lgs.50.2016
(6) Indica se lavore completaso secondo la definizione di cui all'arti. 3 comma 1 lettera qui del D.Lgs.50.2016
(7) Indica a l'involi di primità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Al sensi dell'arti. 4 comma 6, in caso di demolsione di opera incomputa l'importo comprende gli onen per lo smantettamento dell'opera e per la maturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessor dell'eventuale immobile traderito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile traderito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare il valore dell'eventuale immobile traderito di cui baso di modifica del programma
(12) Indica se l'importo del capitale privato comme quota parte dei costo totale

Tabella D.1.

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3 1. priorità massima 2. priorità media 3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9 altrio

Il referente del programma

SIMONE BMILIA

Il Rettore

CAPUTI SERGIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

												IMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	
Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	codice AUSA	denominazione	Intervento agglunto o variato a seguito di modifica programma (*)
L93002750698201800001	D71E12000140001	Ex Rettorato, piano terra: aule e laboratori didattici Geologia e delocalizzazione implanti centrali	SIMONE EMILIA	0.00	2,890,000.00	СРА	Ť	Si	Si	3			
L93002750698201800002	D79D16001260001	Ex Rettorato: Miglioramento del comportamento sismico dell'edificio	SIMONE EMILIA	250,000.00	1,500,000.00	ADN	Ť	Si	Si	1			
L93002750698201800003	D71E13000450001	Restauro conservativo ex opificio CIAPI	LAORENZA GIANCARLO	900,000.00	2,200,000.00	СРА	2	Si	Si	3			
L93002750698201800005	D71E15000590001	Recupero e rifunzionalizzazione ex Caserma Bucciante	SIMONE EMILIA	500,000.00	10,850,000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L93002750698201800007	L01335970693201	Campus Pescara. Attraversamento, recinzione e sistemazione Corridoio Verde e nuova strada interna campus	LAORENZA GIANCARLO	800,000.00	1,500,000.00	MIS	1	Si	Si	3			
L93002750698201800009	D27B13000610001	Nuovo Pindaro: Realizzazione "Biblioteca unificata e servizi accessori"	SIMONE EMILIA	1,000,000.00	13,500,000.00	MIS	2	Si	Si	4			
L93002750698201800011	D91E15000950001	Verifiche sismiche e interventi di miglioramento del comportamento sismico edifici di Chieti e Pescara	SIMONE EMILIA	500,000.00	5,000,000.00	ADN	1	Si	Si	1			
L93002750698201800012	D74H16000500001	Interventi di messa in sicurezza antincendio edifici di Chieti	SIMONE EMILIA	1,500,000.00	20,000,000.00	ADN	1	Si	Si	2			
L93002750698201800022	D92G18000230005	Efficientamento energetico edifici campus universitari di Chieti e Pescara	SIMONE EMILIA	1,000,000.00	5,000,000.00	СРА	1	No	No	1			
L93002750698201900001	D29E18002710005	Manutenzione straordinaria edificio campus universitario Pescara, Corpi A-Abis-B-Bis	LAORENZA GIANCARLO	500,000.00	500,000.00	СРА	2	Si	Si	2			11100.20
L93002750698202000001	D73H19000860001	Realizzazione nuovo edificio Segreterie Studenti campus universitario Chieti	LAORENZA GIANCARLO	1,000,000.00	6,580,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L93002750698202000002	D79E19000690001	Tinteggiature edifici polo Lettere: Dipartimenti/Istituti - Polo didattico	DI IORIO CARMINE	250,000.00	250,000.00	CPA	1	No	No	1			***
L93002750698202000003	D23H19000770001	Realizzazione Bar/Punto Ristoro Campus Universitario Pescara	LAORENZA GIANCARLO	220,000.00	220,000.00	MIS	i	Si	Si	2			
L93002750698202000004	D79E19000680001	Riqualificazione e messa in sicurezza "Percorso Vita" campus universitario Chieti	SIMONE EMILIA	500,000.00	750,000.00	CPA	ĭ	Si	Si	2			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".

2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".

3. progetto definitivo

Il referente del programma II Rettore

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Universita' Degli Studi G. d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L93002750698201800008	D21E16000170001	Messa in sicurezza solai Dipartimento di Architettura	500,000.00	2	Mutate esigenze primarie dell'Ateneo
L93002750698201800016	D26B17000020001	Adeguamento impianti edificio campus PE (Corpi A, B e C)	500,000.00	1	Mutate esigenze primarie dell'Ateneo
L93002750698201800018	D96B18000170001	Realizzazione nuova cabina di trasformazione e rifasamento quadri elettrici	600,000.00	1	Mutate esigenze primarie dell'Ateneo
L93002750698201800019	D73H18000150001	Acquisizione area ex Villaggio Mediterraneo e realizzazione sala congressi	10,000,000.00	1	Mutate esigenze primarie dell'Ateneo
L93002750698201800020	D23H18000150001	Realizzazione del Politecnico campus Pescara: aule e laboratori specialistici	15,000,000.00	2	Mutate esigenze primarie dell'Ateneo
L93002750698201800021	D73H1800016\\005	Project Financing ai sensi art. 183 D.Lgs. 50/2016, Realizzazione struttura alberghiera a servizio del campus universitario di Chieti	8,000,000.00	1 °C *	Mutate esigenze primarie dell'Ateneo

Il referente del programma

SIMONEEMILIA

II Rettore

CAPUTI SERGIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi