

PIANIFICATORE TERRITORIALE (sezione B)

Prova pratica e prima prova scritta (busta 1)

TRACCIA 1

PROVA PRATICA (sei ore)

Elaborare lo schema planimetrico di un villaggio turistico sulla costa posto a distanza superiore a 300 metri dal mare lungo una strada extraurbana principale. Il lotto a disposizione misura ml. 120 x 180 e il villaggio turistico deve prevedere parcheggi pubblici inseriti nel verde per almeno il 40% del lotto. L'indice di utilizzazione territoriale è pari a 0,4 mq/mq e il rispetto degli altri *standard* urbanistici è garantito dal PRG esternamente al lotto.

PRIMA PROVA SCRITTA (due ore)

Descrivere il procedimento di formazione del suddetto intervento urbanistico, con particolare riferimento ai nulla-osta che è necessario acquisire.

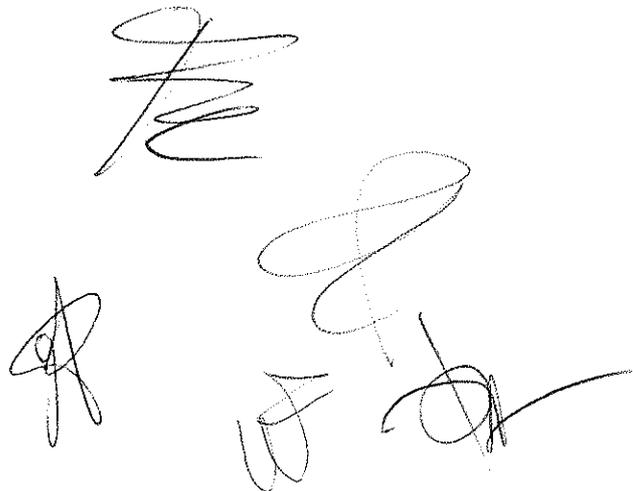
TRACCIA 2

PROVA PRATICA (sei ore)

In un lotto quadrato di 1 ettaro collocare un edificio pubblico destinato a centro sociale delle dimensioni in pianta di ml. 20 x 50. Organizzare la sistemazione della restante superficie scoperta prevedendo parcheggi (40% della superficie fondiaria), verde attrezzato (40% della superficie fondiaria) e viabilità interna al lotto (10% della superficie fondiaria).

PRIMA PROVA SCRITTA (due ore)

Elencare e descrivere sinteticamente i passaggi necessari per valutare la compatibilità urbanistica dell'opera di cui alla prova pratica.



ESAMATO

PIANIFICATORE TERRITORIALE (sezione B)

Seconda prova scritta (busta 1)

(Quattro ore)

TRACCIA 1

Limiti e prospettive della VAS, con particolare riferimento alle tecniche e alle competenze professionali che le sono funzionali.

TRACCIA 2

La tutela del patrimonio monumentale nella pianificazione urbanistica.

